

98  
107

INFORME FINAL DE EJECUCIÓN  
CONTRATO N° 410 DE 2017  
GERENTE PLAZA DE MERCADO FERIAS-SANTANDER-RESTREPO

**CONTRATISTA**  
**SANDRA PATRICIA SERRATO SERRATO**  
**C.C. N° 1.070.704.761**

**PERIODO DEL INFORME:**  
**27 DE SEPTIEMBRE DE 2017 A 11 DE ENERO DE 2018**

El presente informe de actividades tiene como objetivo principal dar a conocer las actividades llevadas a cabo durante el desarrollo de las actividades realizadas en las Plaza de Mercado Ferias, Santander y Restrepo tanto administrativas como operativas.

### **ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y OPERATIVAS**

Durante mi periodo de contratación se trabajó en tres plazas de mercado en diferentes momentos, en las que se brinda apoyo a la consecución de los documentos y a la realización de las carpetas para la suscripción de contratos de uso y aprovechamiento económico regulado, se realizó la facturación mensual para el debido cobro de ocupación de los comerciantes así como la entrega de la entrega de la misma a los comerciantes, se realizó encuesta de abastecimiento realizada semanalmente, se realizó acompañamiento en las visitas realizadas por diferentes entidades distritales, se apoyó la participación de los comerciantes en el simulacro de evacuación distrital, se realizaron actividades como ferias de servicios, recreación con los niños, sensibilizaciones, entre otras, dentro de las plazas asignadas, acompañamiento a los medios de comunicación para promocionar la plaza de mercado, de igual manera se realizó acompañamiento en las gestiones de recaudo de cartera cada mes.



INFORME FINAL DE EJECUCIÓN  
CONTRATO N° 410 DE 2017  
GERENTE PLAZA DE MERCADO FERIAS-SANTANDER-RESTREPO

Se realizó seguimiento y verificación de cumplimiento de las actividades de aseo según cronograma, además se realizó seguimiento al programa de residuos sólidos y fumigaciones con el fin de dar cumplimiento a los lineamientos ambientales y sanitarios de la plaza, se revisó la rutina que deben realizar a diario los guardas de seguridad y los operarios de aseo.



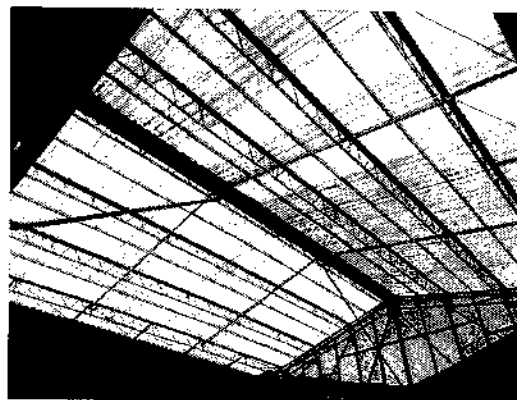
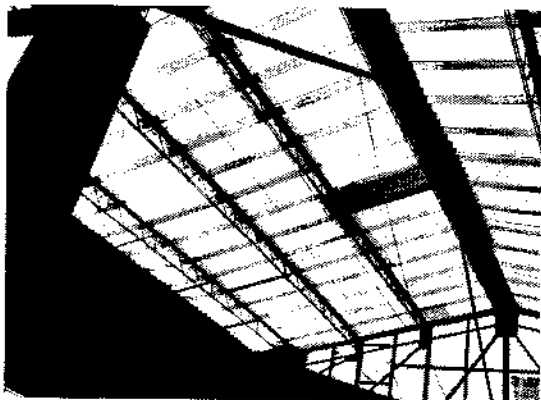
Se realizaron requerimientos por no cumplir el reglamento (horarios de entrada y salida, abandono de módulos), como sellamientos por no pago a los comerciantes, se realizan actas para el seguimiento y solución de las diferentes problemáticas, se realizan acompañamientos en las capacitaciones de los comerciantes de la plaza ya las diferentes actividades programadas, así como la asistencia a las capacitaciones brindadas por el IPES y demás entidades.

### **ASPECTOS DE INFRAESTRUCTURA**

Se hace acompañamiento en la sensibilización y en el cambio de cubierta de la PDM Restrepo, se reportaron las fallas eléctricas, las fallas en las canales y bajantes de la plaza, inundaciones, goteras, se reporta el daño que hay en el tanque de reserva y las motobombas, se hace seguimiento presencial a las solicitudes de arreglos locativos de algunos locales.

99  
+02

INFORME FINAL DE EJECUCIÓN  
CONTRATO N° 410 DE 2017  
GERENTE PLAZA DE MERCADO FERIAS-SANTANDER-RESTREPO



## LOGROS

- Se consiguió que las plazas participaran en los eventos de rueda de negocios en Corabastos, conferencias, concurso plato navideño y feria agroalimentaria.
- Cambio de cubierta, cambio de puerta ingreso y salida comerciantes, y arreglos locativos dentro de la plaza
- Capacitar a los comerciantes en el tema de manipulación de alimentos, inglés para niños y adultos, arte floral, y arte culinario.
- Se lograron hacer sellamientos por cartera morosa
- Se radicaron solicitudes para el proceso de restitución de puestos
- Se adelantó proceso con la documentación para nuevos sellamientos por mora

Atentamente,

  
**SANDRA PATRICIA SERRATO SERRATO**  
CARGO: Gerente Plaza de Mercado Distrital  
CPS 410 de 2017

