

83
80

INFORME FINAL DE EJECUCIÓN
CONTRATO Nº 435 DE 2017
ASISTENTE PLAZA DE MERCADO DISTRITAL

CONTRATISTA
RODRIGO RAMÍREZ RAMÍREZ
C.C Nº 9.855.188
PERIODO DEL INFORME:
10 DE OCTUBRE DE 2017 al 19 DE ENERO DE 2018

El presente informe de actividades, tiene como objetivo principal dar a conocer las actividades llevadas a cabo durante el desarrollo de mi contrato. Actividades realizadas en las Plazas de Mercado la Perseverancia y la Plaza de Mercado las Cruces., tanto administrativas como operativas de apoyo a la gestión.

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y OPERATIVAS

Durante mi periodo de contratación se presto servicio de apoyo en dos plazas en diferentes momentos, se realiza la facturación mensual para el debido cobro de ocupación de los comerciantes y se suben al siafi, se entrega cuentas de cobro mensual, también se hace entrega de circularización de cartera con corte a septiembre 30 de 2017. Se hace entregas a los comerciantes de los recibos de servicios públicos como lo son recibos de energía y gas, se realiza encuestas de precios y en especial se realiza la caracterización de los los comerciantes y se actualiza dicha información en la plataforma HEMI.

Respecto a la gestión realizada para hacer cumplir el reglamento administrativo y operativo de las plazas de mercado se enviaron requerimientos a comerciantes por incumplimientos en los pagos mensuales que deben realizar, así como también por agregados, sanidad y ambiente, invasión áreas comunes y convivencia.

Se logró realizar acuerdos de pagos en compañía de la doctora María del Pilar Sáenz del departamento de cartera, gracias a su buena gestión en cada una de las reuniones con los comerciantes para tal fin, frente a este proceso de recuperación de cartera. Se apoyaron distintos eventos con el fin de impulsar y posicionar la plaza como un lugar de encuentro ciudadano y un referente gastronómico, turístico y cultural. Constantemente se hace la verificación y cumplimiento de los pagos realizados por los comerciantes para prevenir el aumento en la cartera. Se revisan documentos y se actualiza el archivo de las plazas. Se apoyó a y verifica cada una de las jornadas de fumigación.

Se realizan requerimientos por no cumplir el reglamento administrativo y operativo según la resolución 018 de 2017, se realizan actas para el seguimiento de las problemáticas, se hacen operativos para mantener el orden de la plaza y para hacer que las personas cumplan con lo que se les exige por parte del hospital y RODRIGO RAMÍREZ RAMÍREZ

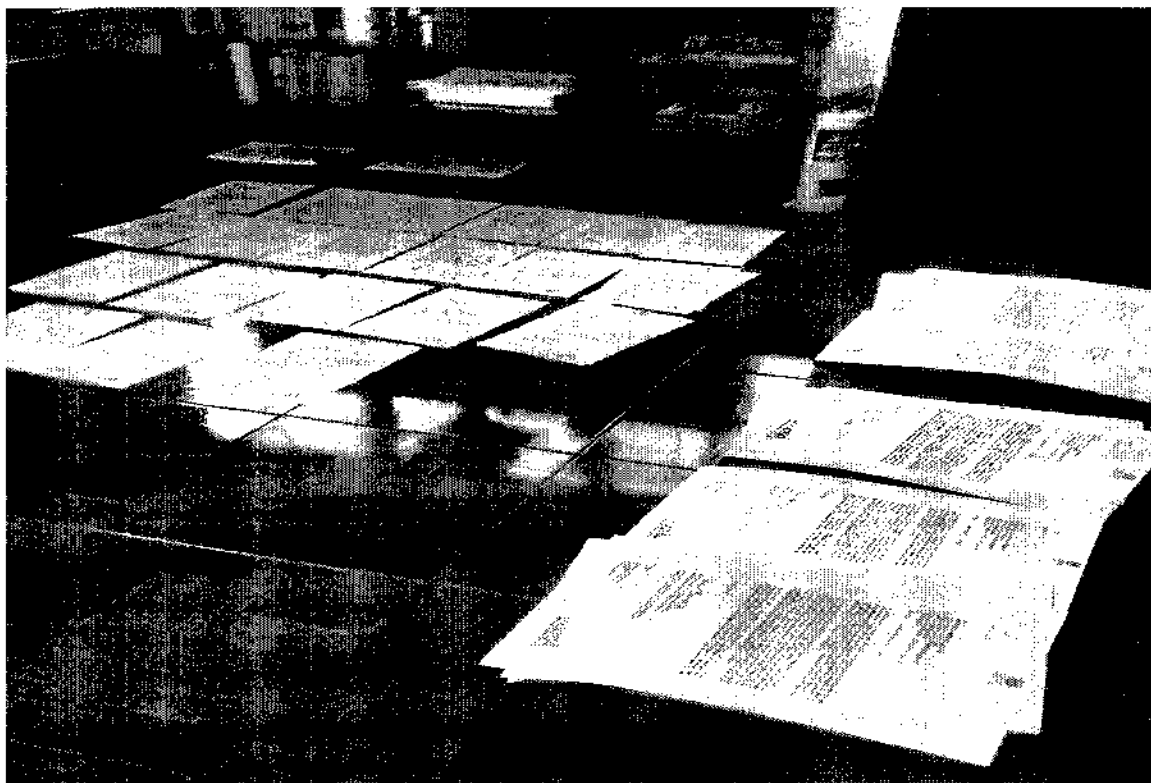
INFORME FINAL DE EJECUCIÓN
CONTRATO N° 435 DE 2017
ASISTENTE PLAZA DE MERCADO DISTRITAL

otros entes de control distrital y nacional, se realizan acompañamientos en las capacitaciones de los comerciantes de la plaza, se realiza seguimiento a los residuos sólidos para que estos sean separados adecuadamente.

Se asiste a las capacitaciones brindadas por el IPES y demás entidades involucradas en la misión de la entidad, las cuales sirven para tener mejor manejo en nuestra labor, se apoyan las labores de limpieza y aseo de acuerdo a los lineamientos de la entidad y el plan de saneamiento básico.

Se apoya al gestor en las diferentes actividades que se nos exigen y propendan por el mejoramiento de la plaza.

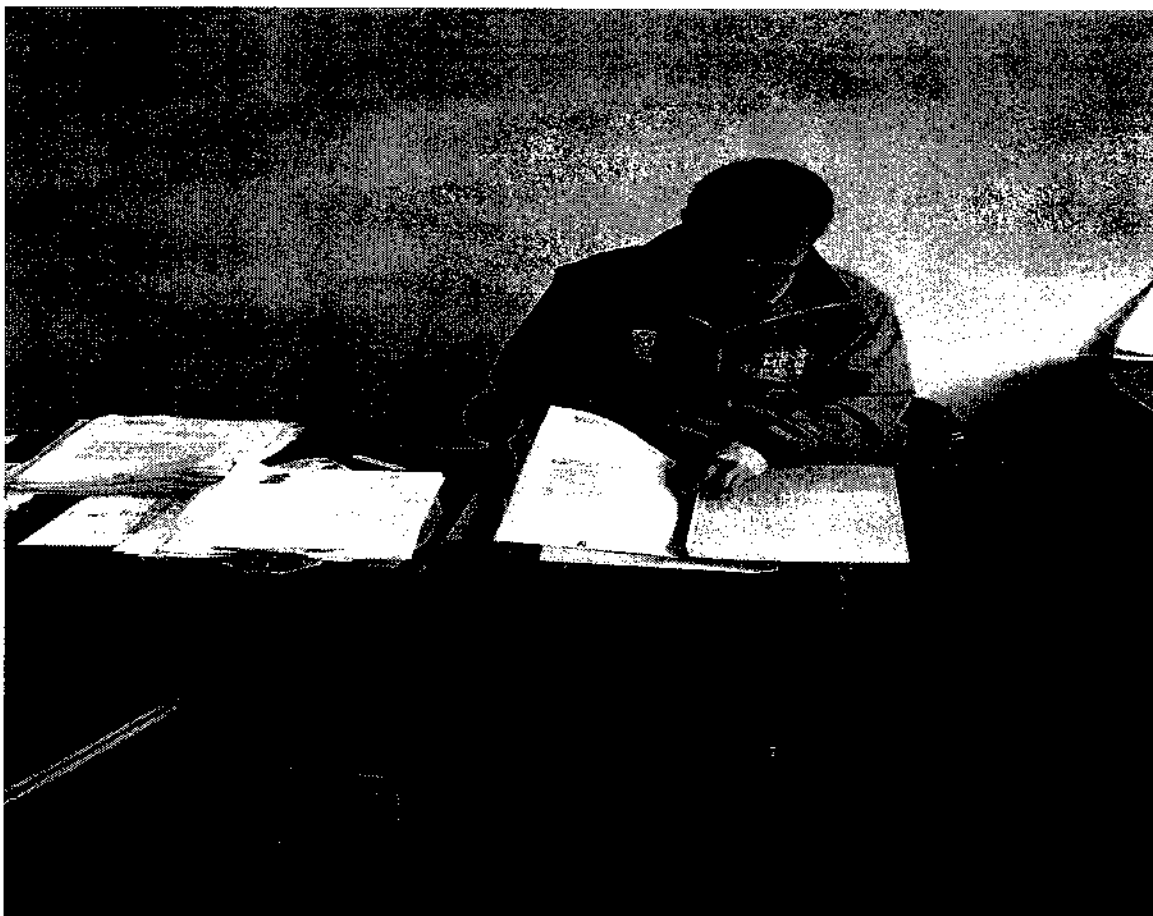
ORGANIZACIÓN DOCUMENTOS PLAZA DE MERCADO LA PERSEVERANCIA



RODRIGO RAMÍREZ RAMÍREZ

81
24

INFORME FINAL DE EJECUCIÓN
CONTRATO N° 435 DE 2017
ASISTENTE PLAZA DE MERCADO DISTRICTAL



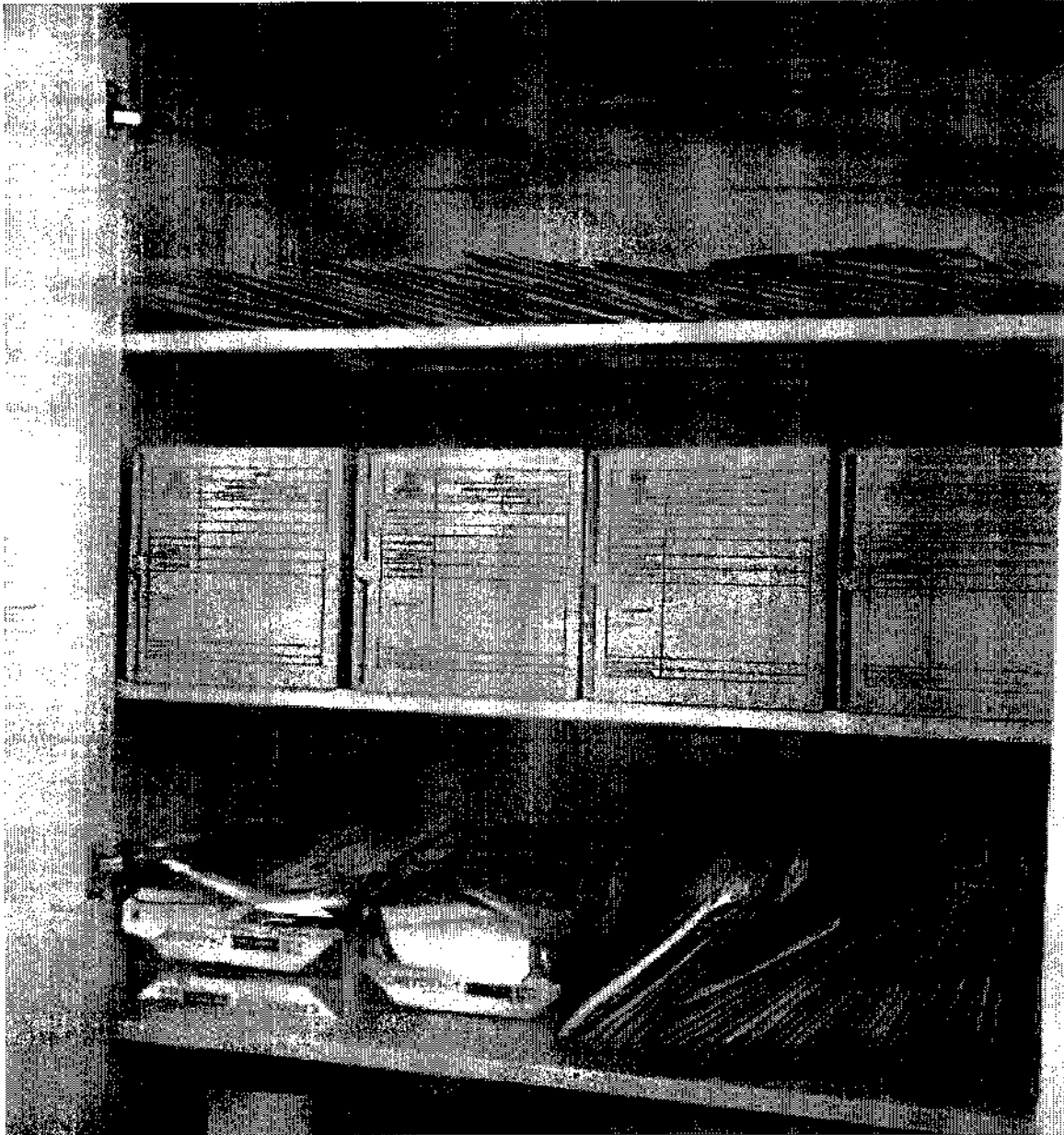
ARCHIVO PLAZA DE MERCADO LAS CRUCES, actualización archivo de acuerdo a los lineamientos de la entidad y gestión documental.

Se elaboran los formatos requeridos y se hace seguimiento constante a fin de que este disponible la información cuando se requiera y para los tramites pertinentes.

RODRIGO RAMÍREZ RAMÍREZ

4

INFORME FINAL DE EJECUCIÓN
CONTRATO N° 435 DE 2017
ASISTENTE PLAZA DE MERCADO DISTRICTAL

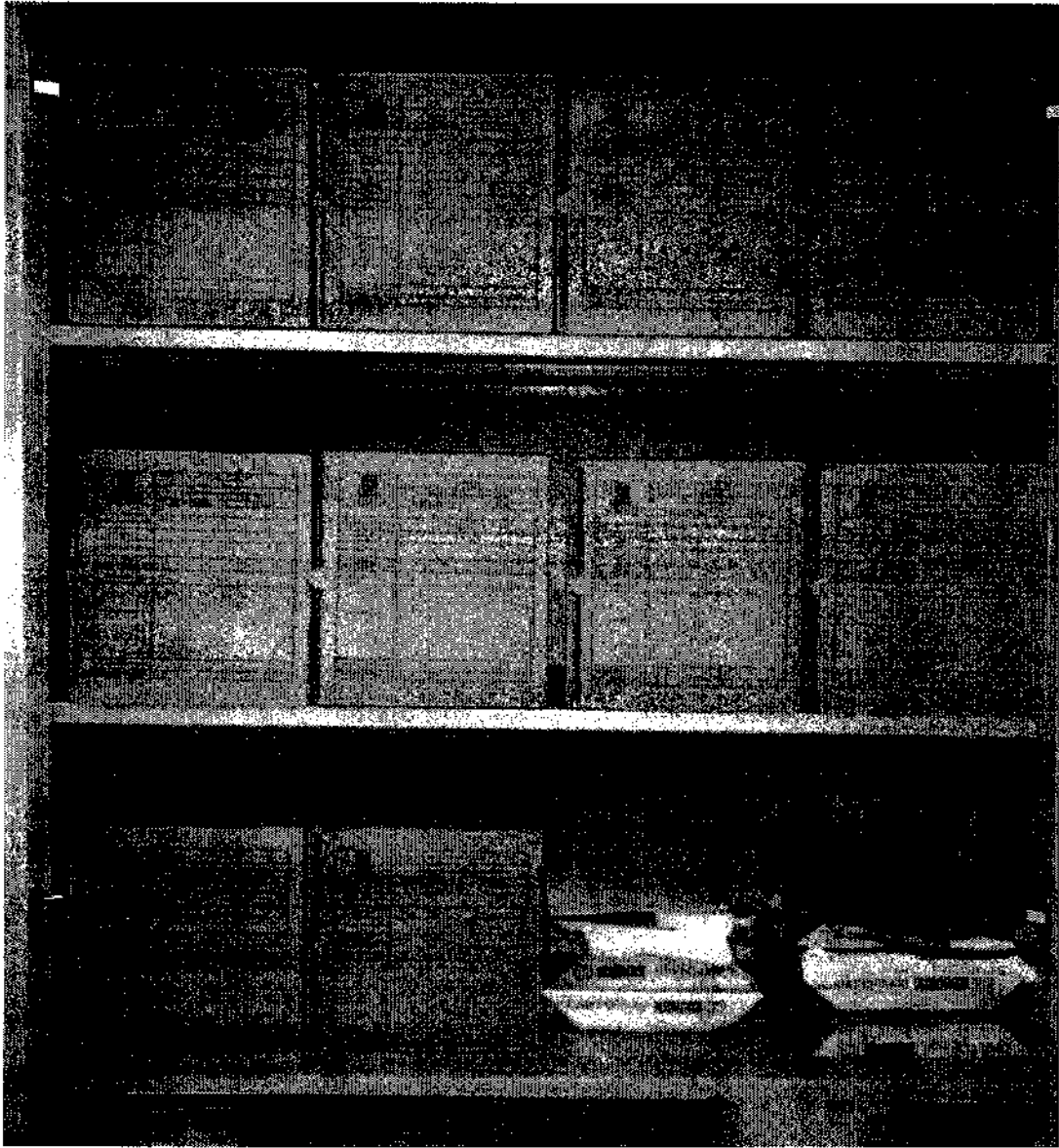


ANTES

RODRIGO RAMÍREZ RAMÍREZ

85
82

INFORME FINAL DE EJECUCIÓN
CONTRATO N° 435 DE 2017
ASISTENTE PLAZA DE MERCADO DISTRICTAL



DESPUÉS

RODRIGO RAMÍREZ RAMÍREZ

INFORME FINAL DE EJECUCIÓN
CONTRATO N° 435 DE 2017
ASISTENTE PLAZA DE MERCADO DISTRITAL

LOGROS

- Se organizan la documentación en la Plaza de Mercado la Perseverancia.
- Se organiza y actualiza el archivo de la Plaza de Mercado las Cruces.
- Se hicieron acuerdos de pago en la Plaza de Mercado la Perseverancia.
- Se participó con representantes de los comerciantes en algunos eventos de la ciudad.
- Capacitar a los comerciantes en el tema de manipulación de alimentos.
- Se recuperan módulos, que ocupaban indebidamente.
- Se logró dar una mejor imagen y presentación a las plazas.
- Se logra la integración de los comerciantes con la participación de cada uno de ellos en los eventos realizados durante este periodo.
- Se logra el mantenimiento adecuado a las canales y bajantes de la Plaza de Mercado las Cruces, las cuales estaban obstruidas por excrementos de las palomas que hay alrededor de la plaza.

Atentamente,



RODRIGO RAMÍREZ RAMÍREZ.
CPS 435 DE 2017



RODRIGO RAMÍREZ RAMÍREZ