

PLAZA SAN CARLOS

**INFORME DE ACTIVIDADES DESDE 14 DE MAYO DE
2017 30 DE JULIO DE 2018**

SISTEMA DISTRITAL DE PLAZAS DE MERCADO:

INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL- IPES

SISTEMA DISTRITAL DE PLAZAS DE MERCADO

La pretensión del presente informe es dar cuenta del desarrollo de las actividades realizadas durante el tiempo de permanencia en la Plaza de Mercado Distrital San Carlos.

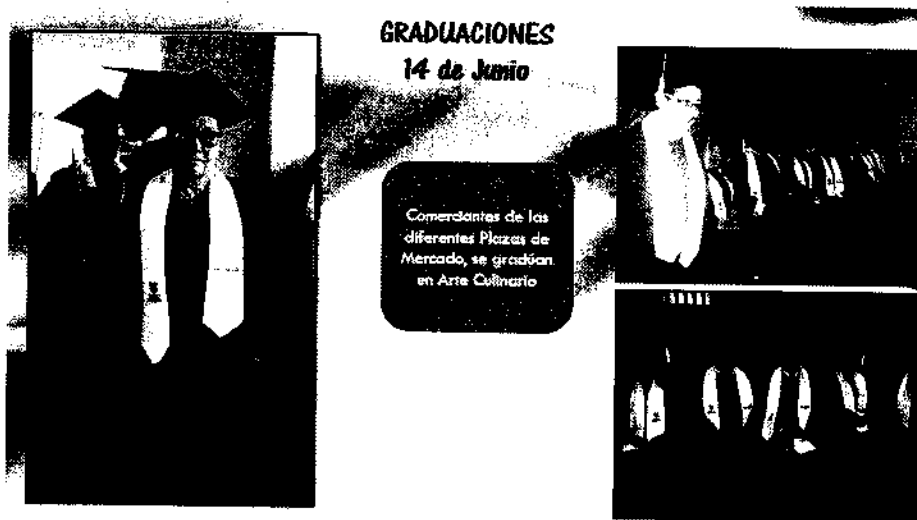
PLAZA DE MERCADO SAN CARLOS AÑO 2018

COMPONENTE AMBIENTAL

El Instituto para la Economía Social a través de la Subdirección de Emprendimiento, Servicios Empresariales y Comercialización, desarrolló diferentes actividades con el fin de apoyar la implementación de la normativa en beneficio de la salubridad de la población y mejorar las condiciones ambientales de la Plaza de Mercado San Carlos, las cuales se mencionan a continuación:

- Manipulación: Se gestionó cursos de manipulación de alimentos así como aquellos impartidos por parte de la Secretaría Distrital de Salud, se realizan directamente en la Plaza de Mercado con los comerciantes y comunidad a la capacitación correspondiente.
- De otra parte la Subdirección de Emprendimiento, Comercialización y Servicios Empresariales – SESEC, solicita con anticipación a las capacitaciones ante la SDS para mantener la vigencia de los cursos en la respectiva Plaza.
- Capacitación de curso arte culinario y conservación de alimentos en la Plaza de San Carlos comerciantes.

Graduaciones de los comerciantes plaza de San Carlos



- **Elaboración y preparación:** Se ha realizado diferentes estrategias con los comerciantes de la Plaza para mejorar y potencializar las técnicas de preparación de alimentos, tales como el acompañamiento técnico, evaluación y seguimiento y el desarrollo del curso Arte Culinario – entre el IPES y el Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA, para aumentar la oferta gastronómica con énfasis en platos típicos en las plazas de mercado.
- **Jornadas integrales de aseo y embellecimiento del entorno.** En un ejercicio de corresponsabilidad entre el IPES y los comerciantes, se establecen jornadas mensuales integrales de aseo, limpieza y desinfección y recolección de residuos para la recuperación de la Plaza San Carlos. Se inicia con la recolección de los residuos por parte de la Empresa de Aseo. Se realiza lavado y barrido de los alrededores de la Plaza de Mercado.

De igual manera, se estableció dentro plan de trabajo, el mejoramiento de la calidad e inocuidad de los alimentos comercializados mediante jornadas de sensibilización y capacitación en cuanto a Buenas Prácticas de Manufactura, Orden Estratégico y Fortalecimiento de Limpieza y Aseo General a los diferentes sectores comerciales en las Plazas de Mercado.

Por otra parte, cabe resaltar que los módulos comerciales en donde se ha presentado incumplimiento a las mínimas medidas higiénico sanitarias se han aplicado las disposiciones legales vigentes de acuerdo a la Resolución 2674 de 2013 dispuesto por el Ministerio de Salud y Protección Social y la Resolución 018 de 2017 el cual dispone el Reglamento Administrativo, Operativo y de Mantenimiento de las Plazas de Mercado Distritales.

Plaza de Mercado Distrital	Concepto S.D.S.	Porcentaje de Cumplimiento	Período Concepto Visita (Año 2017)
San Carlos	Favorable con requerimientos	65%	20 de Junio 2018

COMPONENTE DE MERCADEO

14 de marzo

Se asistió reunión denominada "**Mesa Minga**" en la PMD San Benito con la participación de IDRD- Secretaría de la Mujer- Sub red sur - Secretaria de Cultura- Alcaldía Local Tunjuelito-IPES – ICBF con el fin de programar la Feria Local de Servicios, la cual tiene como objetivo atraer nuevos comerciantes para ubicarlos en las Plazas de Mercado San Benito, San Carlos y El Carmen. Mediante ferias Distritales y promociones de los espacios a los vendedores informales de la localidad de tunjuelito como a los que se encuentran ubicado en la plaza privada Almirante Padilla.



17 y 24 de marzo

Con el fin de mejorar las ventas a las Comerciantes de las Cocinas en la PDM, se realizan por primera vez Ferias Gastronómicas la cual se tratará de hacer cada mes.

Se adjuntan Mediciones de Impacto de Clientes y Comerciantes de los dos días.

Se inicia proceso de uniformidad con los comerciantes y reuniones con representantes de los diversos sectores comerciales para proponer la creación de comités de compra para mejorar la comercialización y la recuperación de la plaza.

Feria Gastronómica
Plaza de mercado San Carlos
Carrera 19B No. 50A 39 Sur

¡Te esperamos!
12:00 m - 2:00 p.m.

17 y 24 de marzo de 2015

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS



22 de Abril

Se ofrecen módulos de la Plaza de Mercado San Benito, San Carlos y El Carmen a los vendedores informales de los alrededores de la Plaza de Mercado de Tunjuelito en compañía de la Alcaldía Local de Tunjuelito e IPES. En dicho proceso se concretó cita para que los Representantes de los Vendedores Informales visitaran la Plaza.



28 de julio 2018



COMPONENTE PSICOSOCIAL

20 de marzo

Se realiza el lanzamiento del frente de seguridad en PDM San Carlos en compañía del alcalde local, comandante estación Policía, Comunidad y la Administración en compañía del coronel de Seguridad del IPES, de otra parte se realizó la elección del comité de seguridad en la plaza de San Carlos.



26 de Abril

Se realiza reunión con 15 vendedores informales para dar a conocer las alternativas para ingreso a la Plaza de Mercado, San Carlos con acompañamiento de la Alcaldía Local de Tunjuelito. Se concretó con los Vendedores Informales que asistirían a la Feria de Servicios el día 19 de mayo para conocer la Plaza y sus beneficios.



3 de Mayo

Con apoyo de IDPAC, se inician capacitaciones dirigidas a comerciantes en Resolución de conflictos, donde participan activamente de ella y se comprometen a aplicar lo aprendido en su vida cotidiana.



19 de Mayo

Se realiza **Feria de Servicios** en la Plaza de Mercado San Carlos para ofertar los Módulos disponibles en la Plaza de Mercado San Benito, San Carlos y El Carmen; a dicha reunión asistieron las siguientes Entidades: **SECRETARIA DE AMBIENTE, SECRETARIA DE MOVILIDAD, SECRETARIA DEL HABITAT, SECRETARIA DE CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE (IDRD), SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD, INTEGRACIÓN SOCIAL, ICBF, ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO, SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, SUBRED SUR, IDPAC, POLICIA NACIONAL, POLICIA CIVICA, POLICIA DE INFANCIA Y ADOLESCENCIA, ACADEMIA TÉCNICA DE BELLEZA, BANCOMPARTIR, EMISORA OLIMPICA ESTEREO, JAC SAN CARLOS E IPES.**

Se adjunta Informe de la Feria de Servicios.

#ipes
Creamos
Oportunidades

VINCÚLATE Y PARTICIPA EN LA FERIA DE SERVICIOS.

EN LA PLAZA SAN CARLOS

Te esperamos el 19 de mayo de 2018 / carrera 19b # 50a sur-39
10:00 am - 4:00 pm





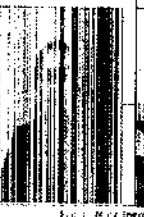

Encuentra la oferta de espacios disponibles en las plazas:
San Benito, El Carmen y San Carlos.



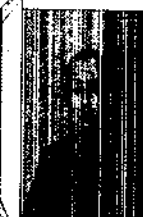

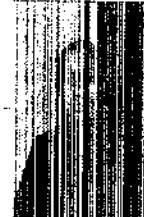

ASÍ COMO EL AMPLIO PORTAFOLIO DE SERVICIOS OE:

IPES SECRETARIA DISTRITAL DE CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE (IDRD) SECRETARIA DISTRITAL DE LA SALUD
SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD INTEGRACIÓN SOCIAL
SECRETARIA DISTRITAL DE LAS AMALLAS TUNJUELITO SECRETARIA DISTRITAL DE BELLEZA DE TUNJUELITO
ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO POLICIA DE INFANCIA Y ADOLESCENCIA UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIANA ICBF ANEL POSTOBON BANCOMPARTIR

www.ipes.gov.co

ELECCION COMITÉ CONVIVENCIA

Elección Comité de Convivencia de la Plaza de Mercado San Carlos Período Enero 2018 - Enero 2020			
ANA BENAVIDES RESTAURANTES	ANA BENAVIDES MISCELANEO	ANA BENAVIDES MISCELANEO	VOTO EN BLANCO
			
Fecha: 16 de Enero de 2018			
Elección Comité de Convivencia de la Plaza de Mercado San Carlos Período Enero 2018 - Enero 2020			
ANA BENAVIDES RESTAURANTES	ANA BENAVIDES MISCELANEO	ANA BENAVIDES RESTAURANTES	VOTO EN BLANCO
			
Fecha: 16 de Enero de 2018			

Elección Comité de Convivencia de la Plaza de Mercado San Carlos Período Enero 2018 - Enero 2020			
ANA BENAVIDES RESTAURANTES	ANA BENAVIDES MISCELANEO	ANA BENAVIDES MISCELANEO	VOTO EN BLANCO
			
Fecha: 16 de Enero de 2018			
Elección Comité de Convivencia de la Plaza de Mercado San Carlos Período Enero 2018 - Enero 2020			
ANA BENAVIDES RESTAURANTES	ANA BENAVIDES MISCELANEO	ANA BENAVIDES RESTAURANTES	VOTO EN BLANCO
			
Fecha: 16 de Enero de 2018			

COMPONENTE JURÍDICO

Se remitieron 18 Requerimientos por cartera morosa a los comerciantes de la Plaza que presentaban obligaciones pendientes por Uso y Aprovechamiento Económico, con el fin de que se normalizaran.

Así mismo se realizan 18 Requerimientos para la legalización de la ocupación, con el fin de que los comerciantes faciliten la documentación para la elaboración del Contrato de Uso y Aprovechamiento Económico Regulado.

Como resultado de las acciones anteriores, se suscriben 6 Contratos de Uso y Aprovechamiento Económico Regulado

Nivel de ocupación de la plaza: 20 puestos ocupados


1. REQUERIMIENTOS POR LEGALIZACION: El día 6 de julio de 2018 se realizaron 9 requerimientos por no suscribir contrato de uso y aprovechamiento económico regulado, saliendo ese mismo día para la firma de la Dra. Adriana y su posterior trámite interno en correspondencia.

2. REQUERIMIENTOS POR UNIFORMIDAD: El día 16 de julio de 2018 se realizaron 20 requerimientos por no portar uniforme acorde con la actividad que desarrolla, saliendo ese mismo día para la firma de la Dra. Adriana y su posterior trámite interno en correspondencia.

3. **ABANDONO LOCAL 110-006:** El 16 de julio de los corrientes se realizó segundo requerimiento por abandono del local de la referencia, quien figura como asignatario el señor Jorge Ernesto Martin Martínez.

4. **ESTADO DE PROCESO POLICIVO DE RESTITUCION:** Se indago en la Subdirección Jurídica y de Contratación y según lo informado por la señora Jenny Sierra Quintero, manifiesta que no se puede dar información sobre el tramite requerido de manera verbal, toda vez que según instrucciones de la Dra. Patricia (Subdirectora Jurídica) se debe realizar la solicitud mediante correo electrónico a Jenny Sierra para que posteriormente informen el estado del mismo.

Se realizaron depuraciones de la Plaza de San Carlos en conjunto de la Dra María Jimena Otálora referente del área.


ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
MUNICIPIO LOCAL DE BOGOTÁ

REQUERIMIENTO DE PLAZAS DE MERCADO - RESOLUCION 018/2017

PLAZA DE MERCADO DISTRITAL SAN CARLOS			
FECHA DEL REQUERIMIENTO: 16 DE JULIO DE 2018			
N	NOMBRE Y APELLIDOS	CEQUILAS	MODULO/ LOCAL
1	JORGE ERNESTO MARTIN MARTINEZ	79.292.271	2404118086
2	MYRAM LOPEZ	51.576.077	2404118088
3	MARIA LEAL	23.636.770	2404118089
4	DIANA PAOLA FUENTES TIBATA	1.033.692.167	2404118092
5	ANA INES TIBATA	41.694.178	2404118091
6	YENNY BRIGITT ROJAS SUAREZ	52.253.983	2404118093
7	EDILSA BÉLD ZAMBRANO	43.800.710	2404118094
8	OLIVIA MEDINA GRACIELA	28.440.455	2404118095
9	FLORA ELBA SUESCA GARCIA	51.686.987	2404120081
10	ANALIIDA BENAVIDEZ HERNANDEZ	51.718.712	2404120003
11	ANA ISABEL BAQUERO	51.811.722	2404120004
12	JOSE ALEJANDRO BARRIGA	18.200.466	2404120005
13	FLOR LUDIVIA SANCHEZ MORA	51.730.238	2404120007
14	ANALIIDA BENAVIDEZ HERNANDEZ	51.710.712	2404120009
15	MARIA LEAL	23.636.778	2404120014
16	HILDA MARIA GARCIA	24.068.855	2404130004
17	HILDA MARIA GARCIA	24.068.855	2404130003
18	MARIA HELENA NOVA NARANJO	51.723.797	2404130078
19	MARIA HELENA NOVA NARANJO	51.723.797	2404130079
20	MARIA HELENA NOVA NARANJO	51.723.797	2404130080
21	MARIA HELENA NOVA NARANJO	51.723.797	2404130081

COMPONENTE DE INFRAESTRUCTURA

Se realiza informe del estado actual de la plaza de San Carlos de todos los requerimientos a subsanar.

- Reconstrucción del Shut de basura
- Arreglo cárcamo
- Lanado de tanque de agua
- Arreglo de los baños

Se realiza lavado a presión de fachadas 2592 metros cuadrados.

Se realiza pintura antihumedad sobre muros 2592 metros cuadrados.

Se gestiona servicio de Váctor durante 16 horas para realizar limpieza y destaponamientos de las cajas internas y externas de la Plaza, actividad recurrente.

COMPONENTE JURÍDICO

Se han remitido 18 requerimientos por cartera morosa a los comerciantes de la Plaza que presentaban obligaciones pendientes por Uso y Aprovechamiento Económico, con el fin de que se normalizaran.

Así mismo se realiza 10 Requerimientos para la legalización de la ocupación, con el fin de que los comerciantes faciliten la documentación para la elaboración del Contrato de Uso y Aprovechamiento Económico Regulado.

Como resultado de las acciones anteriores, se suscribió 1 contrato de Uso y Aprovechamiento económico y 1 Contrato nuevo a personas que se interesaron por ejercer su actividad económica dentro de la Plaza de Mercado.

Se solicitó la Recuperación de un (1) módulo vía Querrela en 7 de junio.

Se radicaron 57 expedientes para depuración de cartera por un valor de (\$9.962.521) Nueve millones novecientos sesenta y dos mil quinientos veintiún pesos.

Total puestos ocupados: 24

COMPONENTE PSICOSOCIAL

Con el apoyo del componente jurídico se crea el manual de convivencia para los comerciantes de la Plaza, y se realiza la socialización del mismo, generando gran acogida en los comerciantes, ya que lo que se pretende es minimizar los conflictos de convivencia.

COMPONENTE INFRAESTRUCTURA

Se realiza mantenimiento a cárcamo existente, además se rehabilita tanque de abastecimiento de agua potable.

Se adecua el shut de basuras de la plaza, para dar cumplimiento a los requerimientos de la Secretaría de Salud y Ambiente.

Se cambian tejas de asbesto cemento, por fibrocemento.

Atención estructura de soporte de los tanques de almacenamiento de agua potable, Mantenimiento a los baños.



Edgardo José Martínez Misa

CARGO: Gerente de plazas de mercado San Carlos

CPS 534 DE 2017

