

7321



INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO IPES No 557 DE 2017 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES NIT. 899.999.446-0 E JULIAN ALBERTO SOLER CRUZ, CC. 79.881.346

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO:	557 de 2017
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	22- 12- 2017
LAS PARTES	INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL – IPES
	JULIAN ALBERTO SOLER CRUZ
OBJETO:	
ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO PARA LAS PLAZAS DE MERCADO DISTRITALES, PARA ACTIVIDADES INSTITUCIONALES Y EMPRENDIMIENTO O FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS SETENTA Y UN PESOS M/CTE. (\$292.205.571)
ADICIONES AL VALOR INICIAL:	NINGUNA
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS SETENTA Y UN PESOS M/CTE. (\$292.205.571)
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	3 MESES
PRÓRROGAS	PRORROGA NO 1, UN (1) MES
PLAZO TOTAL INCLUYENDO PRÓRROGAS:	CUATRO (4) MESES
FECHA ACTA DE INICIO:	Acta de inicio No. 944 05/04/2018
FECHA DE TERMINACIÓN:	04/08/2018

Mediante el proceso PSASI IPES No. 13 DE 2017 y luego del resultado de la subasta inversa presencial se adjudicó el contrato al Contratista JULIAN ALBERTO SOLER CRUZ, y obteniendo la oferta económica por un valor de cuarenta millones de pesos m/cte (\$40.000000 M/CTE) correspondiente a la sumatoria de precios unitarios ofertados, el cual incluía costos directos, indirectos, impuestos nacionales y distritales, y los demás gastos en los que deba incurrir el contratista en la ejecución del objeto contractual.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO IPES No 557 DE 2017 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES NIT. 899.999.446-0 E JULIAN ALBERTO SOLER CRUZ, CC. 79.881.346

Igualmente el contratista al firmar el contrato, se compromete a mantener el valor o precios ofertados en su propuesta económica, durante todo el plazo de ejecución del contrato.

2. MODIFICACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATO:

ADICIONES	
VALOR TOTAL ADICIONADO:	NINGUNO
PRÓRROGAS	
PLAZO TOTAL PRORROGADO:	Un (1) mes.
MODIFICACIONES	NINGUNA

3. DATOS DEL SUPERVISOR/A DEL CONTRATO:

ENTIDAD	INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL - IPES
SUPERVISOR/A CONTRACTUAL:	ADRIANA VILLAMIZAR NAVARRO
CARGO:	SUBDIRECTORA DE EMPRENDIMIENTO, SERVICIOS EMPRESARIALES Y COMERCIALIZACIÓN
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	JOHN FREDDY PENAGOS CARDENAS
	MARÍA CAROLINA PÉREZ ÁLZATE

2322



INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO IPES No 557 DE 2017 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES NIT. 899.999.446-0 E JULIAN ALBERTO SOLER CRUZ, CC. 79.881.346

4. GARANTÍAS.

MECANISMOS DE COBERTURA DEL RIESGO (Decreto 1082 de 2015)		
Clase de garantía: Cumplimiento, pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones laborales, calidad y correcto funcionamiento de los bienes, calidad del servicio, responsabilidad extracontractual.		
Entidad que expide la garantía: SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. No. 2013960-1		
AMPARO	DESDE	HASTA
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	2018-04-05	2018-12-05
Cumplimiento del contrato	2018-04-05	2018-12-05
Entidad que expide la garantía: SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. No. 0530346-7		
AMPARO	DESDE	HASTA
Básico responsabilidad civil	2018-04-05	2018-08-11

5. INFORMACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN RECURSOS			
FÍSICA	100%	FINANCIERA	99.98%
CUMPLIMIENTO DE OBJETO Y OBLIGACIONES CONTRACTUALES	SI	X	NO

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO IPES No 557 DE 2017 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES NIT. 899.999.446-0 E JULIAN ALBERTO SOLER CRUZ, CC. 79.881.346

6. EJECUCIÓN FÍSICA Y TÉCNICA:

OBLIGACIONES TÉCNICAS

Obligaciones	Observaciones	Soporte
Fabricar el mobiliario de conformidad con las características, condiciones y especificaciones técnicas contenidas en el numeral 2.2.1 de los estudios y documentos previos y de los diseños, colores y elementos de publicidad suministrados por el IPES.	El contratista entrego el mobiliario según requerimientos técnicos.	Remisiones No. 11630, 11629, 11628, 11632, 11633, 11640, 11965, 11966, 11893, 11963, 11956, 11647, 11957, 11953, 11958, 11898, 11959, 11952, 11961, 11954, 11897, 11894, 12002. y Altas de almacén No. 45, 46, 75 y 76
Entregar los bienes en perfecto estado de funcionamiento de acuerdo a los requerimientos técnicos.	El contratista entrego los módulos en perfecto estado de funcionamiento según requerimientos técnicos.	Altas de almacén No. 45, 46, 75 y 76
Reemplazar los elementos defectuosos, que no cumplan con las especificaciones técnicas o que presenten fallas en su operación o calidad, en un término de dos (2) días contados a partir de la notificación por parte del supervisor del contrato, o quien este designe con el fin de garantizar continuidad en la prestación del servicio.	EL contratista reemplazo elementos defectuosos que no cumplieran con especificaciones dentro de los 2 días siguientes según el requerimiento realizado por el supervisor.	Radicado No. 00110-812-004743 Correos electrónicos
Garantizar la calidad de los materiales, así como los equipos y el personal requerido para la correcta ejecución del contrato.	El contratista garantizo la calidad de los bienes entregados, así como los equipos y el personal requerido.	Radicado No. 00110-812-004743
Elaborar y entregar a la entidad el manual de instrucciones de armado y mantenimiento de cada uno de los módulos suministrados, el cual deberá ser en original, en idioma español e impreso.	El contratista entrego manuales de usuario y armado para cada mobiliario según especificaciones.	Manuales de usuario para cada modulo
Presentar el cronograma de ejecución de actividades dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio.	El contratista entrego cronograma de actividades en el tiempo establecido en el estudio previo.	Cronograma de ejecución



INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO IPES No 557 DE 2017 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES NIT. 899.999.446-0 E JULIAN ALBERTO SOLER CRUZ, CC. 79.881.346

Obligaciones	Observaciones	Soporte
Presentar oportunamente los informes de ejecución para el pago correspondiente con sus respectivos soportes, de conformidad con la forma de pago establecida en el contrato.	El contratista entrego informes de ejecución, con los soportes respectivos	Informes, remisiones No. 11630, 11629, 11628, 11632, 11633, 11640, 11965, 11966, 11893, 11963, 11956, 11647, 11957, 11953, 11958, 11898, 11959, 11952, 11961, 11954, 11897, 11894, 12002.
Permitir el ingreso del personal designado por el IPES a sus instalaciones para realizar visitas programadas de seguimiento a la ejecución del contrato, de las cuales se debe suscribir un acta donde conste el avance y los compromisos a que haya lugar.	El contratista permitió el ingreso a sus instalaciones para realizar visitas programadas de seguimiento a la ejecución del contrato.	Actas de reunión 1 y 2 para revisión de mobiliario
Entregar el mobiliario según indicaciones del IPES, dentro del perímetro urbano de la ciudad de Bogotá D.C.	El contratista entregó el mobiliario en el lugar indicado por el IPES.	Remisiones No. 11630, 11629, 11628, 11632, 11633, 11640, 11965, 11966, 11893, 11963, 11956, 11647, 11957, 11953, 11958, 11898, 11959, 11952, 11961, 11954, 11897, 11894, 12002.
Mantener los valores ofertados en su propuesta durante todo el plazo de ejecución del contrato.	El contratista mantuvo valores ofertados en su propuesta durante todo el plazo de ejecución del contrato.	Facturas Nros.: 10028 de 06 de junio de 2018 y 10384 de 26 de septiembre de 2018
Cumplir con las demás obligaciones que sean necesarias para el cabal desarrollo del objeto contractual.	El contratista cumplió con todas las obligaciones necesarias para el correcto cumplimiento del objeto del contrato.	Remisiones, actas, altas de almacén.

Productos a entregar por parte del contratista:

Descripción	No. Modulo	Cantidad
Puesto 1: Hierbas Aromáticas	1	1
	2	
	3	

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO IPES No 557 DE 2017 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES NIT. 899.999.446-0 E JULIAN ALBERTO SOLER CRUZ, CC. 79.881.346

Descripción	No. Modulo	Cantidad
Puesto 2: Bizcochería	1	1
Puesto 3: Plantas y Flores	1	1
	2	
	3	
Puesto 4: Jugos y Ensaladas	1	2
Puesto 5: Gastronomía	1	4
	2	
Puesto 6: Artesanías	1	1
	2	
	3	
Puesto 7: Frutas y Verduras	1	3
	2	
Puesto 8: Confecciones	1	20
	2	
Puesto 9: Marroquinería	1	10
	2	
Puesto 10: Frutas y verduras fijo	1	77
Tablero	1	12
Canastas	1	515

PORCENTAJE DE ENTREGA DE PRODUCTOS	100%
---	-------------

7. INFORMACIÓN EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO:
Ejecución financiera del recurso con soportes.

COSTO TOTAL (costos directos e indirectos)	\$292.136.641
---	----------------------

SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	SI	X	NO
JUSTIFICACION:	Al contratista se le efectuó el primer pago del 50% del valor del contrato al recibir a satisfacción el 50% del mobiliario según forma de pago. Firmado el acto de liquidación se cancelara el 50% restante del contrato, ya que se recibió a satisfacción el mobiliario completo.		
SALDO A FAVOR DEL IPES:	SI	X	NO

Página 6 de 7



INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO IPES No 557 DE 2017 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES NIT. 899.999.446-0 E JULIAN ALBERTO SOLER CRUZ, CC. 79.881.346

8. ESTADO FINANCIERO:

ITEM	
Valor inicial del contrato	\$292.205.571
Valor adición	\$ 0
Valor total del contrato	\$292.205.571
Pagos efectuados al contratista	\$145.701.758
Saldo a favor del IPES	\$68.771
Saldo a favor del contratista	\$ 146.435.042
Valor total ejecutado del contrato	\$292.136.800

El saldo a favor del IPES de \$68.771, corresponde a que el valor del contrato fue adjudicado por el presupuesto oficial.

9. OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR:

Se adjunta al informe:

- Acta recepción mobiliario con remisiones en 8 folios.
- Oficio Radicado No.00110-816-019376 devolución factura No.10389 en 2 folios.
- Acta de 21 de agosto de 2018.
- Acta de 3 de septiembre de 2018.
- Acta de 19 de septiembre de 2018.

ADRIANA VILLAMIZAR NAVARRO

Subdirectora De Emprendimiento, Servicios Empresariales Y Comercialización
Supervisor contrato 557 de 2017.

	NOMBRE, CARGO O CONTRATO	Firma	FECHA
Elaboró:	John Freddy Penagos Cardenas - CPS 372 - 2018	<i>John Penagos</i>	17-10-18
	María Carolina Pérez Álzate- CPS 262-2018	<i>Carolina Perez</i>	18/10/2018
Revisó:	Victor Hugo Romero. Contratista SESEC.	<i>V. Romero</i>	19/10/2018
	Virma Judith González Urrego. Contratista SESEC	<i>V. Urrego</i>	

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para firma de Subdirectora De Emprendimiento, Servicios Empresariales Y del Instituto para la Economía Social IPES