

ACTIVIDADES AÑO 2018 PLAZA DE MERCADO SAN BENITO

COMPONENTE DE MERCADEO

25 de Enero

Se realiza la primera reunión de "Mesa Minga" con acompañamiento de la Secretaría de Cultura, Recreación y Deporte, donde se realizó la Evaluación de la Actividades efectuadas durante el año 2017 y se comienza la planeación de las Actividades para el Año 2018.

Se adjunta acta de reunión

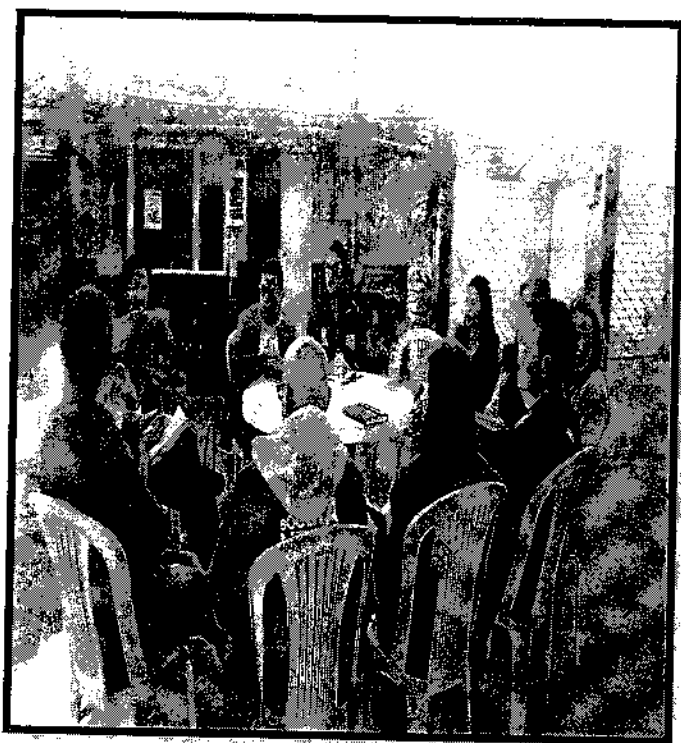
14 de Febrero

La Secretaría de la Cultura realiza recorrido por la localidad de Tunjuelito y entre su agenda se recibió la visita a la PDM San Benito por parte de la comitiva de la S.C encabezada por la Dra. María Claudia López en compañía de las diferentes entidades del distrito locales.



14 de Marzo

Se realiza reunión denominada "Mesa Minga" Reunión mesa minga en la PMD San Benito con la participación de IDR- Secretaria de la Mujer- Sub red sur - Secretaria de Cultura- Alcaldía Local Tunjuelito-IPES - ICBF con el fin de programar la Feria Local de Servicios, la cual tiene como objetivo atraer nuevos comerciantes para ubicarlos en las Plazas de Mercado San Benito, San Carlos y El Carmen.



Se adjunta acta de reunión.

22 de Abril

Se ofrecen módulos de la Plaza de Mercado San Benito, San Carlos y El Carmen a los vendedores informales de los alrededores de la Plaza de Mercado de Tunjuelito en compañía de la Alcaldía Local de Tunjuelito e IPES. En dicho proceso se concretó cita para que los Representantes de los Vendedores Informales visitaran la Plaza.



26 de Abril

Se realiza reunión con 15 vendedores informales para dar a conocer las alternativas para ingreso a la Plaza de Mercado San Benito, San Carlos y El Carmen, con acompañamiento de la Alcaldía Local de Tunjuelito. Se concretó con los Vendedores Informales que asistirían a la Feria de Servicios el día 19 de Mayo para conocer la Plaza y sus beneficios.



3 de Mayo

Se realiza actividad de Día de la Familia, la cual consistió en reunir a las familias de la Plaza y tomarles una fotografía con un mensaje alusivo a la fecha, dichas fotografías fueron publicadas en el Mural de la Plaza y en el IPES.

19 de Mayo

Se realiza **Feria de Servicios** en la Plaza de Mercado San Carlos para ofertar los Módulos disponibles en la Plaza de Mercado San Benito, San Carlos y El Carmen; a dicha reunión asistieron las siguientes Entidades: **SECRETARIA DE AMBIENTE, SECRETARIA DE MOVILIDAD, SECRETARIA DEL HABITAT, SECRETARIA DE CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE (IDRD), SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD, INTEGRACIÓN SOCIAL, ICBF, ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO, SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, SUBRED SUR, IDPAC, POLICIA NACIONAL, POLICIA CIVICA, POLICIA DE INFANCIA Y ADOLESCENCIA, ACADEMIA**

TÉCNICA DE BELLEZA, BANCOMPARTIR, EMISORA OLIMPICA ESTEREO, JAC SAN CARLOS E IPES.

En esta actividad se informa a la población sobre la disponibilidad de espacio en la Plaza de Mercado San Benito, como resultado de dicha actividad se atienden 30 personas interesadas en hacer parte de la Plaza de Mercado.

Se adjunta Informe de la Feria de Servicios.



20 de Junio

Se realiza reunión entre la Alcaldía Local Tunjuelito y el IPES para desarrollar una estrategia en la cual los vendedores informales de los alrededores de la Plaza de Mercado Tunjuelito puedan reubicarse dentro de la Plaza de Mercado San Benito.

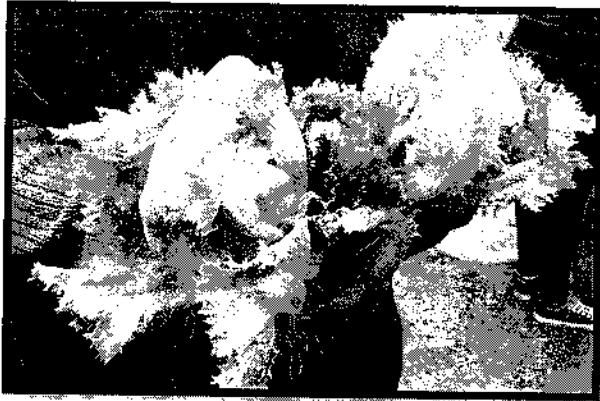
Se programa reunión con la Doctora Luisa Parra del Área Jurídica de la Alcaldía, para realizar reunión con los Representantes de los Vendedores Informales.

COMPONENTE AMBIENTAL

Actualmente, la Plaza de Mercado Distrital de San Benito se encuentran en un estado aceptable en condiciones de salubridad e higiene, soportado dentro de la última visita de inspección y vigilancia por la Autoridad Competente en el Distrito Capital por la Secretaría Distrital de Salud, en donde se obtuvo una calificación de 62,5 % (Favorable con requerimientos). Los módulos comerciales expenden productos alimenticios para consumo humano en óptimas condiciones, así mismo el Instituto para la Economía Social ha establecido dentro de su plan de trabajo, el mejoramiento de la calidad e inocuidad de los alimentos comercializados mediante jornadas de sensibilización y capacitación en cuanto a Buenas Prácticas de Manufactura, Adecuada Manipulación de Alimentos, Orden Estratégico y Fortalecimiento de Limpieza y Aseo General a los diferentes sectores comerciales en las Plazas de Mercado.

Por otra parte, cabe resaltar que los módulos comerciales en donde se ha presentado incumplimiento a las mínimas medidas higiénico sanitarias se han aplicado las disposiciones legales vigentes de acuerdo a la Resolución 2674 de 2013 dispuesto por el Ministerio de Salud y Protección Social y la Resolución 018 de 2017 el cual dispone el Reglamento Administrativo, Operativo y de Mantenimiento de las Plazas de Mercado Distritales.

Se obtienen los primeros resultados de la "Huerta de los Abuelitos" de la plaza de mercado, obteniendo los primeros productos orgánicos de la huerta con el apoyo de los equipos transversales y los comerciantes.

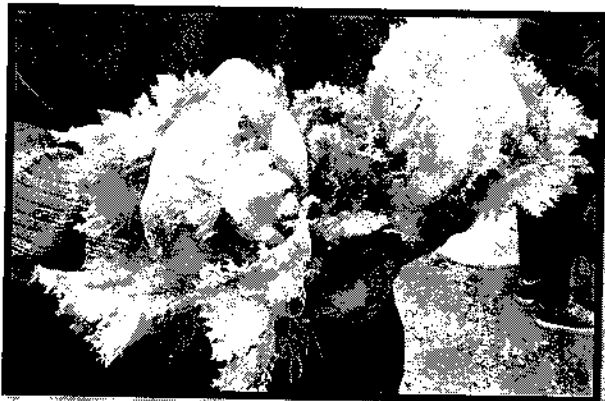


Se contó con el acompañamiento por parte de la Secretaria de Gobierno, Secretaria Distrital de Salud - Subred Sur, Secretaria de Ambiente y Jardín Botánico de Bogotá para establecer el apoyo y seguimiento a procesos en las Huertas Urbanas presentes en la localidad de Tunjuelito.



100

Por último, se realizó el acompañamiento técnico pertinente para que los comerciantes pudieran contar con los Planes de Saneamiento Básico de los 29 locales de la Plaza, con esto se dan pautas y lineamientos pertinentes para una correcta manipulación de alimentos.



En el mes de Abril se realiza sensibilización con cada uno de los comerciantes sobre el manejo de residuos peligrosos, esta misma intervención se realiza con los operarios de aseo.

Se recibe visita de la Secretaría Distrital de Salud en el mes de Mayo realizando la revisión general de la Plaza. Se obtiene una calificación de 65 puntos.

Visita por parte de la Secretaria de Gobierno, Red Sur, Secretaria de Ambiente y Jardín Botánico para establecer apoyo y seguimiento a procesos en las Huertas Urbanas presentes en la localidad de Tunjuelito
Se realizan los Planes de Saneamiento Básico de los 29 locales de la Plaza, con esto se cumple con los requerimientos de Secretaría de Salud.



COMPONENTE AMBIENTAL

Se realiza en los meses de Marzo, Abril, Mayo, Junio fumigaciones y control de vectores por parte de la Empresa Ecoflora, dichos soportes se encuentran archivados en la Carpeta Ambiental de la Administración de la Plaza.

Se realiza dos veces por mes Jornadas Integrales de Aseo con la participación de Comerciantes, Equipo Ambiental, Servicios Generales y Administración de la Plaza de Mercado San Benito.



LISTA DE VERIFICACIÓN JORNADAS LIMPIEZA, ASEO Y GESTIÓN INTEGRAL DE LOS RESIDUOS SÓLIDOS

Equipamiento IPES: PDM SAN BENITO
 Tipo de Jornada (Integral o General): Integral
 Fecha y Hora verificación: 20/07/2018 10:00 PM
 Supervisor Jornada (Empresa Contratista): PSCOLG SQUINEL

Área de Verificación	Estado			Observaciones
	Buena	Deficiente	Falta	
Áreas Comunes	Paseos			
	Escaleras			
	Entradas Salidas			
	Cuentas de Residuos			
	Exteriores	X		
Módulos Comerciales	Ventanas			
	Luminarias			
	Paredes y Columnas	X		
	Frutas y Verduras	X		
	Cámaras	X		
	Huertos	X		
	Arboles/Arbustos	X		
Participación (No. Módulos participantes)				
Certificación (Estado final)				
Residuos Sólidos Aprovechados	Peso (Kg):	Descripción:		
2.5 kg				

Calle 22 No. 11-86
 Tel: 2619030 Telex:
 261854

BOGOTÁ



Dentro de la Jornada realizada en la PDM y/o PC, se abordaron los siguientes temas de sensibilización a los comerciantes acerca del manejo adecuado de los residuos sólidos:

1. Separación en la fuente de residuos
2. Residuos peligrosos y especiales

Anexo: Plano de la Plaza de Mercado Distrital o del Punto Comercial si aplica con la valoración de participación en la jornada módulo a módulo

RESPONSABLES

ACOMPANAMIENTO	ACTIVIDADES A REALIZAR	FIRMA
Administrativo 1. Gerente	Coordinar la ejecución de las actividades de limpieza y desinfección que deben realizarse. Gestionar para la compra de elementos de limpieza y desinfección. Controlar el avance de las actividades de limpieza y desinfección en la Plaza de Mercado Distrital.	[Firma]
Administrativo 2. Asistente	Realizar las labores de limpieza y desinfección de forma continua al cumplimiento de las actividades de limpieza y desinfección en la Plaza de Mercado Distrital. Informar los avances o novedades que se presenten antes, durante o después de las jornadas de aseo.	[Firma]
Merchadeo	Asesorar y acompañar al mejoramiento de la organización y exhibición del módulo comercial. Fortalecer la imagen y la presentación de los productos comercializados. Promover la implementación de la limpieza y desinfección en óptimas condiciones para el desarrollo de estas actividades.	
Psicosocial	Sensibilización de los comerciantes para generar una sana convivencia en el desarrollo de estas jornadas. Promover el cambio de hábitos que puedan favorecer las condiciones de limpieza e higiene. Promover la participación de los comerciantes en la jornada, destacando los múltiples beneficios de estas jornadas.	[Firma]
Jurídico	Dirigir las acciones pertinentes por el distanciamiento a condiciones mínimas de higiene y salubridad con los Comités de Convivencia de la Plaza de Mercado o del Punto Comercial.	

Calle 22 No. 11-86
 Tel: 2619030 Telex:
 261854

BOGOTÁ

Se recibe visita de la Secretaría Distrital de Salud en el mes de Mayo realizando la revisión general de la Plaza. Se obtiene una calificación de 65 puntos.

Secretaría Distrital de Salud en Bogotá
 Dirección de Salud Pública
 Unidad de Inspección y Control de Establecimientos de Salud

Acto Número
AS095 000022

Nombre del Establecimiento de Salud: _____ **Número de Inscripción:** _____
Número de Carpeta: _____

Fecha: _____ **Número de Inspección:** _____

Tipo de establecimiento: Plaza de mercado **Centro de atención:** _____

FOHSA ESTABLECIMIENTO

Nombre del establecimiento: _____
Dirección: _____
Ciudad: Bogotá **Código Postal:** _____
País: Colombia

Nombre del propietario: _____
Dirección del propietario: _____
Ciudad: _____ **Código Postal:** _____

Nombre del representante legal: _____
Dirección del representante legal: _____
Ciudad: _____ **Código Postal:** _____

Nombre del responsable de la actividad: _____
Dirección del responsable de la actividad: _____
Ciudad: _____ **Código Postal:** _____

CONGREGAR SANITARIO DE LA ÚLTIMA VISITA SANITARIA

FECHA DE LA ÚLTIMA INSPECCIÓN: _____

MOTIVO DE LA VISITA: _____




Programación: _____ **Asesoría y monitoreo:** _____
Seguimiento: _____ **Definición de acciones de mejoramiento:** _____
Clasificación: _____ **Exposición de acciones de mejoramiento:** _____

EVALUACIÓN:

A Muy buena (90-100 puntos) **B** Buena (80-89 puntos) **C** Regular (70-79 puntos) **D** Mala (60-69 puntos) **E** Muy mala (50-59 puntos)

AR Mantener el establecimiento en el nivel de cumplimiento alcanzado en la inspección anterior.
I Mantener el establecimiento en el nivel de cumplimiento alcanzado en la inspección anterior, pero con acciones de mejoramiento.
NA Mantener el establecimiento en el nivel de cumplimiento alcanzado en la inspección anterior, pero con acciones de mejoramiento prioritarias y/o de alto riesgo.

Bogotá, D.C.

Scanned with CamSc

COMPONENTE DE FORMACIÓN

En Abril de este año se realiza Curso de Manipulación de Alimentos con la presencia de 27 comerciantes.

Se realiza Curso de Arte Culinario durante los meses de marzo y abril donde se gradúan tres (3) comerciantes.

28 de Junio

Se realiza Curso de Manipulación de Alimentos con la presencia de 15 comerciantes en la Plaza de Mercado San Benito.

25 de Julio

Se realiza Curso de Manipulación de Alimentos con la presencia de 18 comerciantes en la Plaza de Mercado San Carlos

COMPONENTE JURÍDICO

Se han remitido 08 requerimientos por cartera morosa a los comerciantes de la Plaza que presentaban obligaciones pendientes por Uso y Aprovechamiento Económico, con el fin de que se normalizaran.

Así mismo se realizan 05 Requerimientos para la legalización de la ocupación, con el fin de que los comerciantes faciliten la documentación para la elaboración del Contrato de Uso y Aprovechamiento Económico Regulado.

Como resultado de las acciones anteriores, se suscribió 1 contrato de Uso y Aprovechamiento económico y a la fecha 5-07-2018 se tramitan 3 Contratos más de comerciantes que se encuentran en la Plaza con contrato vencido y 7 Contratos nuevos a personas que se interesaron por ejercer su actividad económica dentro de la Plaza de Mercado.

Mayo 24

Se solicita el proceso de restitución por vía Querrela a 5 comerciantes que no se interesaron por suscribir contrato de Uso y Aprovechamientos Económico en la Plaza de Mercado.

Se radicaron 36 Expedientes para Depuración de cartera por un valor de (\$36.054.463) Treinta y seis millones cincuenta y cuatro mil cuatrocientos sesenta y tres pesos.

Nivel de ocupación de la plaza: 36 puestos ocupados

COMPONENTE PSICOSOCIAL

Con el apoyo del componente jurídico se crea el manual de convivencia para los comerciantes de la Plaza, y se realiza la socialización del mismo, generando gran acogida en los comerciantes, ya que lo que se pretende es minimizar los conflictos de convivencia

En las 3 PMD de esta localidad de Tunjuelito se aplica el formato de capacitación a la medida diseñado por el equipo psicosocial el cual tuvo como objetivo caracterizar a todos los comerciantes definiendo nivel educativo, estado civil, la edad, genero, capacitación recibida por el IPES y necesidades de capacitación, este instrumento fue sistematizado y se generó un documento que define el diagnóstico y resultado de estas variables.

En el mes de marzo se sensibiliza a todas las comerciantes de las 3 PMD de Tunjuelito y se invitan a la celebración del día de la Mujer, evento que fue organizado y lidero el equipo Psicosocial.

El el mes de mayo se realiza sensibilización con todos los comerciantes de las 3 PMD de preparación a la actividad de Día de la Familia, la cual consistió en reunir a las familias de la Plaza y tomarles una fotografía en torno a la frase la familia un solo corazón con un mensaje alusivo a la fecha, dichas fotografías fueron publicadas en el Mural de la Plaza y en el IPES.

En la PMD de San Benito se está fortaleciendo el comité de convivencia, ya que hay comerciantes nuevos y motivados en participar activamente en el mejoramiento de esta plaza.

Participe en la organización de la Feria de Servicios en la Plaza de Mercado San Carlos en el marco de la reunión de plaza minga, desde donde se define la logística y el paso a paso del evento con el objetivo de impulsar y fortalecer las 3 PMD de la localidad de Tunjuelito y ofertar los Módulos disponibles en las Plazas de Mercado San Benito, San Carlos y El Carmen; el 19 de mayo se realizó la feria de servicios en la PMD San Carlos a dicha reunión asistieron las siguientes Entidades: Secretaria de Ambiente, Secretaria de movilidad , Secretaria de hábitat, Secretaria de cultura, recreación y deporte (IDRD), Secretaria distrital de salud, Integración social, ICBF, Alcaldía local de Tunjuelito, Superintendencia de industria y Comercio, SUBRED SUR, IDPAC, Policía Nacional, Policía cívica , Policía de infancia y adolescencia, Academia técnica de belleza, Bancompartir,, Emisora Olímpica Estéreo, JAC San Carlos e IPES.

En esta actividad se informa a la población sobre la disponibilidad de espacio en la Plaza de Mercado San Benito, como resultado de dicha actividad se atienden 30 personas interesadas en hacer parte de la Plaza de Mercado. En esta actividad se logra un aforo de más de 300 personas logrando impacto en el sector de san Carlos y barrios aledaños y se posesiono el nombre y los servicios de la PMD

111

El 30 de Mayo se socializa a los miembros del comité de convivencia de la PMD de San Benito el reglamento interno de este comité y con su aprobación y conocimiento se realiza la socialización en asamblea a todos los comerciantes de este reglamento, aclarando dudas y dejando claro que este tiene vigencia a partir de su conocimiento, este proceso se realiza en coordinación con el componente Jurídico.

El 24 de mayo se socializa a los miembros del comité de convivencia del Carmen y San Carlos el reglamento interno de este comité y con su aprobación y conocimiento se realiza la socialización en asamblea a todos los comerciantes de este reglamento, aclarando dudas y dejando claro que este tiene vigencia a partir de su conocimiento, este proceso se realiza en coordinación con el componente Jurídico.

3 de Mayo

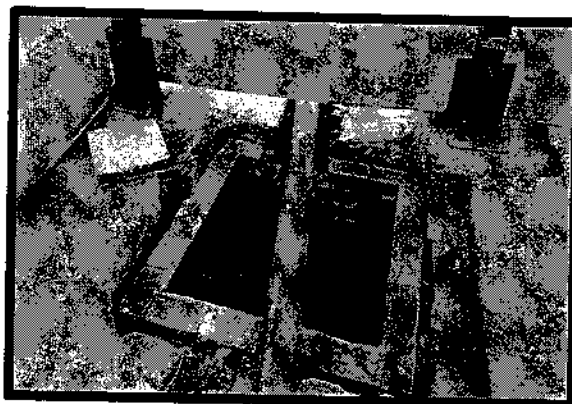
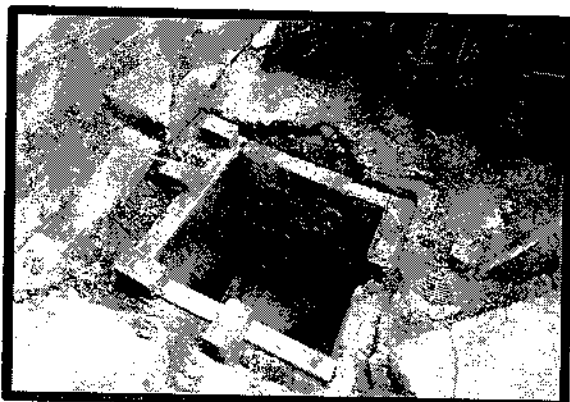
Se realiza actividad de Día de la Familia, la cual consistió en reunir a las familias de la Plaza y tomarles una fotografía con un mensaje alusivo a la fecha, dichas fotografías fueron publicadas en el Mural de la Plaza y en el IPES.



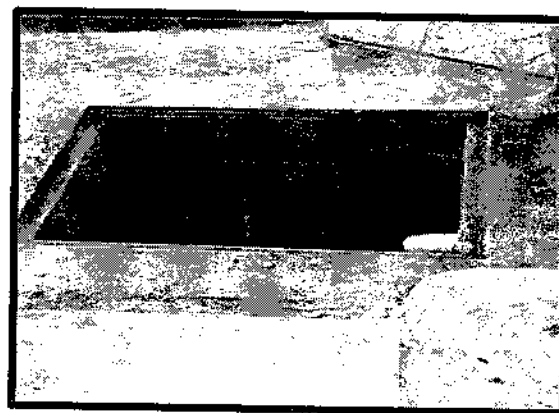
COMPONENTE DE INFRAESTRUCTURA

Marzo

Se realiza adecuación de las cajas de inspección de la plaza de mercado, instalación de marco y contramarco.



Se realiza Sondeo Eléctrico de todo el Sistema de Cañerías y Aguas Lluvias y se construyen las tapas de dichas cajas



Se aclara que se efectúan este tipo de actividades para subsanar requerimientos realizados por parte de la secretaria de salud.

En conjunto con los comerciantes se realiza la reconstrucción de siete (7) módulos de la Plaza de Mercado, esto incluye muros, tejas y techos nuevos.

Femey Esquivel
80154293 Btu.