

82

INFORME FINAL DE EJECUCIÓN
CONTRATO N° 062 DE 2018
ASISTENTE PLAZA DE MERCADO DISTRITAL TRINIDAD GALÁN

CONTRATISTA
MIREYA GOMEZ VARGAS
C.C N° 37575266
PERIODO DEL INFORME:
17 DE ENERO DE 2018 al 16 DE JULIO DE 2018

El presente informe de actividades, tiene como objetivo principal dar a conocer las actividades llevadas a cabo durante el desarrollo de mi contrato Realizadas en la Plaza de Mercado Trinidad Galán, tanto administrativas como operativas.

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y OPERATIVAS

Durante mi periodo de contratación se trabaja en dos plazas en diferentes momentos, se realiza la organización de 144 carpetas de contratos que hacen parte del archivo de la plaza de mercado Trinidad , así como también se organizaron 26 carpetas de contratos de la plaza de mercado a Trinidad los anteriores de contratos originales, se realiza la facturación mensual para el debido cobro de ocupación de los comerciantes, se entrega cuentas de cobro mensual (circularización) y recibos de servicios públicos a los comerciantes como lo son recibos de energía y gas, con la encuesta de abastecimiento realizada semanalmente se logra tener certeza de los precios que manejan los comerciantes de la plaza.

Respecto a la gestión realizada para hacer cumplir el reglamento administrativo y operativo de las plazas de mercado se enviaron requerimientos a comerciantes por incumplimientos en los pagos mensuales que deben realizar, así como también por agregados, sanidad y ambiente, invasión áreas comunes y convivencia.

Se logró realizar acuerdos de pagos en compañía de la doctora María del Pilar Sáenz del departamento de cartera, gracias a su buena gestión en cada una de las reuniones con los comerciantes para tal fin, frente a este proceso de recuperación de cartera se realizó marketing y mercadeo para el fortalecimiento comercial. Constante verificando el cumplimiento de los pagos realizados por los comerciantes para prevenir que vuelvan entrar en mora, de la misma manera se realizó seguimiento de los pagos vigentes, acuerdos de pago y el acompañamiento en las jornadas de fumigación.

MIREYA GOMEZ VARGAS

Se asiste a las capacitaciones brindadas por el IPES y demás entidades involucradas en la misión de la entidad, las cuales sirven para tener mejor manejo en nuestra labor, se apoyan las labores de limpieza.

Se apoya al gestor en las diferentes actividades que se nos exigen y propendan por el mejoramiento de la plaza.

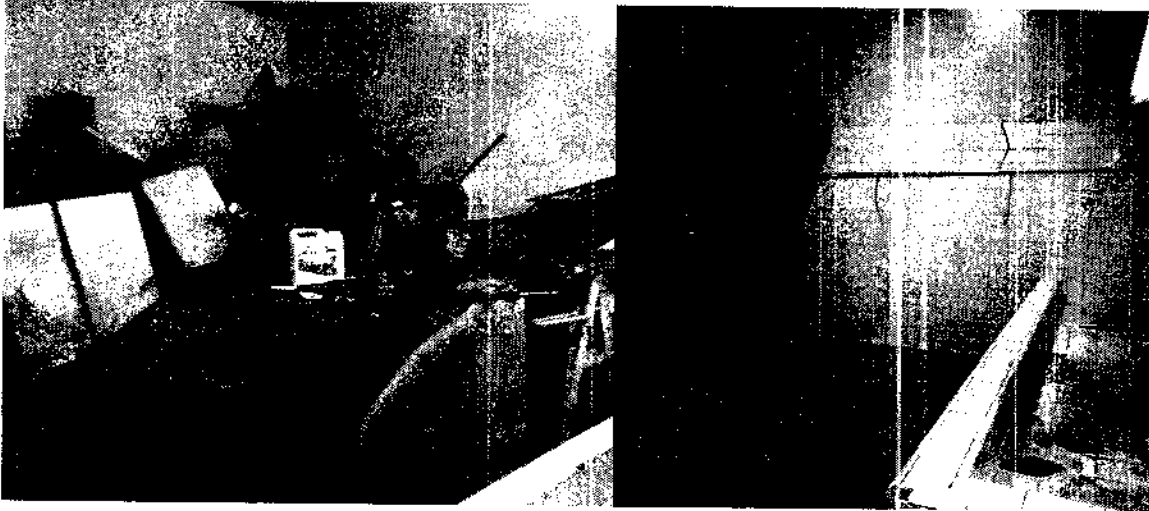
ASPECTOS DE INFRAESTRUCTURA

Se hace acompañamiento al Consorcio Miralles en cuanto al cambio de los pisos en cuatro (4) pasillos para lo cual fue necesario el levantamiento de pisos existentes, realizar excavaciones, recebar, volver a fundir placa y la instalación de los nuevos pisos. Para el desarrollo de estas actividades fue necesario socializar con los comerciantes los diferentes procedimientos a seguir, así como realizar reubicaciones temporales por los diferentes sectores por los cuales se iba desarrollando la obra. También se efectuó la impermeabilización de las terrazas y lavado y desinfección de tanques hidroacumuladores aereos. Se efectua la hermetización de las cocinas se realiza cambio de la motobomba, así como el lavado y desinfección del tanque de reserva interno. Se atendió el lavado de cajas de desagüe externas con el uso de vector, así como las diferentes emergencias presentadas en la plaza.

MIREYA GOMEZ VARGAS



INFORME FINAL DE EJECUCIÓN
CONTRATO Nº 062 DE 2018
ASISTENTE PLAZA DE MERCADO DISTRICTAL TRINIDAD GALÁN



MIREYA GOMEZ VARGAS



MIREYA GOMEZ VARGAS

84

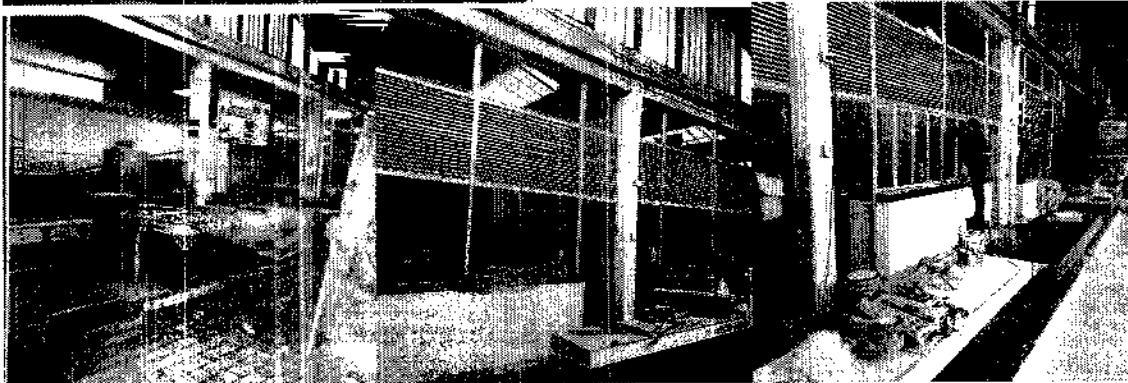
INFORME FINAL DE EJECUCIÓN
CONTRATO Nº 062 DE 2018
ASISTENTE PLAZA DE MERCADO DISTRITAL TRINIDAD GALÁN

LOGROS

- Se recuperaron espacios de la plaza, que se encontraban invadidos.
- Se participó en el festival campesino.
- Capacitar a los comerciantes en el tema de manipulación de alimentos.
- Capacitar a los comerciantes en el tema de ahorro responsable.
- Se recuperan módulos, que ocupaban indebidamente.
- Se logró dar una mejor imagen y presentación a la plaza.
- Se logró una mejor recuperación de cartera y concientización a comerciantes de cumplir con sus obligaciones.
- Se logra mayor integración de los comerciantes con la participación de cada uno de ellos en los eventos realizados durante este periodo.



MIREYA GOMEZ VARGAS



Atentamente,

MIREYA GÓMEZ V.

MIREYA GOMEZ VARGAS.

CARGO: Asistente Operativo Administrativo de las Plazas de Mercado
CPS 062-2018.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

MIREYA GOMEZ VARGAS