

**INFORME GESTIÓN
PDM SIETE DE AGOSTO
Junio 30 de 2018
Por: Luzcelly Arias Villa**

1. GESTIONAR EVENTOS DE PROMOCION Y POSICIONAMIENTO DE LA PLAZA.

- a. En la PDM Siete de Agosto se realizan todos los miércoles de la semana el evento "Miércoles de Descuento" con el fin de desarrollar actividades promocionales y atraer clientela; los Comerciantes ofrecen "La Ñapa" y/o descuentos en sus productos para consentir a sus clientes. Durante periodo del actual contrato, se alcanzaron a acompañar a 23 actividades con volantes, audio, música folclórica.
- b. En el periodo actual se programaron dos (2) eventos organizados por la Subdirección en los cuales la PDM Siete de Agosto participó: ANATO y Mercados Campesinos en la Plaza de Bolívar.

2. GESTIONAR CAPACITACION Y ASISTENCIA TECNICA PARA LA PLAZA

Durante la gestión se lograron capacitar a los comerciantes de la PDM Siete de Agosto en:

- a. Ingles Básico = 7 personas
- b. Contabilidad Básica = 16
- c. Manipulación de Alimentos: 60 personas
- d. Arte Culinario: 15
- e. Arte Floral = 13

3. ADELANTAR ACCIONES PARA INCREMENTAR LA OCUPACION EN LAS PLAZAS DE MERCADO

La PDM Siete de Agosto actualmente presenta sobre ocupación, con 3 accidentales permanentes y 7 accidentales de mercado campesino, quienes asisten a la plaza los días jueves, viernes, sábado y domingo.

A la culminación del actual periodo se logran ubicar comerciantes accidentales en los siguientes locales:

- Local 2411130081 Ángel María Osorio - firmó contrato.
- Local 2411130140 María Cristina Jarro – entregó documentos
- Local 2411130065 María del Pilar Parra – entregó documentos.
- Local 2411130066 Marina Ramírez pendiente por entregar documentos para firma de contrato.
- Local 2411130067 Clara Bermúdez pendiente por entregar documentos para firma de contrato.

4. GESTIONAR ALIANZAS PÚBLICAS Y PRIVADAS, PARA GENERAR IMAGEN CORPORATIVA E INNOVACION COMERCIAL DE LA PLAZA.

Cada mes se participa en la reunión con el Comité de Salud Alimentaria y Nutricional SAN de la Localidad de Barrios Unidos, así como las reuniones del Consejo Local de Política Social, en las cuales la PDM Siete de Agosto asiste y promueve el consumo de alimentación sana que se encuentra en la plaza del Siete de Agosto; así mismo se buscan apoyos en temas de convivencia y erradicación del trabajo infantil en la plaza.

5. GESTIONAR ACTIVIDADES QUE PERMITAN INCREMENTAR LA PARTICIPACION DE LAS PLAZAS DE MERCADO EN EL MERCADO DE ALIMENTOS DE LA CIUDAD (PLAN MAESTRO DE ABASTECIMIENTO - DECRETO 315 2006).

- Durante el presente periodo la POM Siete de Agosto sirve como escenario de lanzamiento de la plataforma MERCADONI, estrategia de mercadeo que pone a la vanguardia a las plazas distritales de mercado en los despachos de mercados a domicilio, contrarrestando la fuerte competencia de las Grandes Superficies en la ciudad de Bogotá.
- En el mes de Marzo, la PDM Siete de Agosto destaca su participación con la venta de frutas de excelente calidad, en el evento de ANATO 2018.
- Se llevan a cabo actividades para promocionar la venta de pescado durante la Semana Santa.
- Se promueven las ventas en la plaza con actividades y volantes todos los miércoles, con el evento "Miércoles de Oescuentos".
- Se realiza el evento festival de Verduras en el mes de abril 2018.
- En el mes de Mayo 2018, se lleva a cabo el evento "Cuídate se Feliz" desarrollado en el marco de la semana Danesa, promoviendo el consumo de alimentación saludable, alimentos que se encuentran en las plazas distritales de mercado, como la del Siete de Agosto.
- El 1° de Junio, la PDM Siete de Agosto, participa en el encuentro de Mercados Campesinos organizado por la Secretaría de Desarrollo Económico en la Plaza de Bolívar de la ciudad.

6. DEPURACION DE CARTERA

Fueron radicados 11 expedientes para depurar y 42 expedientes más fueron entregados a la abogada María Jimena Otálora para los respectivos informes, para un total de 53 expedientes a depurar en la PDM Siete de Agosto.

7. REQUERIMIENTOS Y RECUPERACION DE LOCALES.

- En la PDM Siete de Agosto fueron radicados en SESEC 34 requerimientos por cartera, los cuales fueron notificados, se solicitaron los estados de cuenta y certificaciones de la deuda para iniciar proceso de sellamiento; así mismo se envió al Abogado de SESEC, tres (3) requerimientos por temas de convivencia. No se realizaron requerimientos por agregados por la realización de la obra civil que se adelanta en la plaza de mercado y conllevo a la reubicación de los comerciantes en pasillos y zonas comunes. La obra se provee terminar a finales del mes de Agosto del presente año.
- Fueron recuperados los locales;
 - 2411110001 – por abandono

- 2411130065 -- entregado a la Entidad y asignado para Accidentales.
- 2411130066 -- entregado a la Entidad. y asignado para Accidentales.
- 2411130067 -- entregado a la Entidad y asignado para Accidentales.

7. PROCESOS JURÍDICOS

La PDM Siete de Agosto tiene 99 procesos para restitución de locales por querrela, radicados en los meses de Agosto y Octubre de 2017 y Junio de 2018, los cuales se encuentran en trámite para notificación a los respectivos comerciantes de la plaza.

COD PLAZA-MOD	NOMBRE COMPLETO	Radicado a SJC solicitando Querrela Restitución	Fecha RADICADO
2411110002	NANCY ARGENIS PEDRAZA FORERO	00110-B17.006645	24/08/2017
2411110003	TELLEZ GARCIA JORGE ELBANO	00110-B17-004824	31/10/2017
2411110004	ANTONIO MARIA TINJACA	00110-B17-004824	24/08/2017
2411110008	LUIS ALFREDO MORENO GONZALEZ	00110-B17-004824	24/08/2017
2411110011	LUIS ALFREDO MORENO GONZALEZ	00110-B17-004824	24/08/2017
2411110014	JORGE ARMANDO REINA GONZALEZ	00110-B17.006645	24/08/2017
2411110016	TIBERIO DELGADO	00110-B17.006645	24/08/2017
2411110017	ANA JOAQUINA CARDENAS	00110-B17-004824	31/10/2017
2411120205	MERCEDES LOPEZ DE IBARRA	00110-B17-004824	24/08/2017
2411120212	JAIME BECERRA MORA	00110-B17.006645	24/08/2017
2411120213	LINDA MARLENY FORERO LINDARTE	00110-B17.006645	31/10/2017
2411120214	ROSA NOVOA DE RODRIGUEZ	00110-B17.006645	31/10/2017
2411120215	RAUL ANTONIO RODRIGUEZ	00110-B17.006645	31/10/2017
2411120232	BELTRAN ACHURY ANIBAL	00110-B17.006645	31/10/2017
2411120250	FLOR DELY BARON	00110-B17.006645	24/08/2017
2411120251	FLOR DELY BARON	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130004	CECILIA ISABEL RODRIGUEZ DE BOHORQUEZ	00110-B17.006645	24/08/2017
2411130006	TUNARROSA LUIS EMILIO	00110-B17.006645	24/08/2017
2411130007	TUNARROSA LUIS EMILIO	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130010	LUIS MORENO SEGURA	00110-B17.006645	24/08/2017

2411130011	CLAUDIA PATRICIA MORENO GONZALEZ	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130012	DELIO ALVAREZ	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130014	CLAUDIA PATRICIA MORENO GONZALEZ	00110-B17.006645	24/08/2017
2411130015	MIGUEL ANTONIO MORENO GONZALEZ	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130016	MIGUEL ANTONIO MORENO GONZALEZ	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130026	CLAUDIA PATRICIA MORENO GONZALEZ	00110-B17.006645	24/08/2017
2411130027	JHON ALEXANDER MORENO REY	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130028	JHON ALEXANDER MORENO REY	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130029	PEDRO MORENO GONZALEZ	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130030	PEDRO MORENO GONZALEZ	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130035	HUGO ARIAS CARDONA	00110-B17-004824	24/08/2017
2411130036	HUGO ARIAS CARDONA	00110-B17.006645	24/08/2017
2411130037	HUGO ARIAS CARDONA	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130045	MIGUEL ANTONIO MORENO GONZALEZ	00110-B17.006645	24/08/2017
2411130046	MARTHA ESMERALDA SIERRA ROCHA	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130048	INFANTE VELASCO LUZ MYRIAM	00110-B17.006645	24/08/2017
2411130050	DAVID RIZO	00110-B17.006645	24/08/2017
2411130051	EDWIN ALEXANDER SANCHEZ	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130053	NORMA LUCIA VELANDIA	00110-B17.006645	24/08/2017
2411130059	MIGUEL ANTONIO MORENO GONZALEZ	00110-B17.006645	24/08/2017
2411130060	MIGUEL ANTONIO MORENO GONZALEZ	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130067	RODRIGUEZ BALEN JEFERSSON LEONARDO	00110-B17.006645	24/08/2017
2411130071	CAMILO CALDERON	00110-B17.006645	24/08/2017

2411130072	CAMILO CALDERON	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130073	CAMILO CALDERON	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130074	MIGUEL ANTONIO MORENO GONZALEZ	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130075	MIGUEL ANTONIO MORENO GONZALEZ	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130083	MARIA INES BOHORQUEZ PEÑA	00110-B17.006645	24/08/2017
2411130086	JANETH GOMEZ	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130087	JOSE HENRY CALDERON MAHECHA	00110-617-004824	31/10/2017
2411130088	JOSE HENRY CALDERON MAHECHA	00110-617-004824	24/08/2017
2411130090	LINDA MARLENY FORERO LINDARTE	00110-B17-004824	24/08/2017
2411130102	JOSE HENRY CALDERON MAHECHA	00110-B17-004824	24/08/2017
2411130103	JOSE HENRY CALDERON MAHECHA	00110-B17-004824	24/08/2017
2411130104	CARLOS CASTILLO	00110-B17.006645	24/08/2017
2411130106	YENI CAROLINA RODRIGUEZ TALERO	00110-B17.006645	24/08/2017
2411130109	RUPERTO BLANCO RAMIREZ	00110-B17.006645	24/08/2017
2411130113	LEDIANA ANDREA PEÑA CAITA	00110-B17-004403	28/06/2018
2411130116	MARIA ISLEDY HERRERA SALGUERO	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130118	ALBERTO ESPAÑA	00110-B17.006645	24/08/2017
2411130124	MONTENEGRO ESTER MARINA	00110-B17.006645	24/08/2017
2411130132	MARIA ELENA PIÑA CETINA	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130134	JOSE FAIN GUISA	00110-B17.006645	24/08/2017
2411130135	TIQUE CHICO GENIS	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130136	TIQUE CHICO GENIS	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130142	LUIS ENRIQUE SORZA	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130143	LUIS ANTONIO BOHORQUEZ	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130148	CAMILO CARVAJAL	00110-B17.006645	24/08/2017

2411130149	ROZO MENDIETA CARLOS JULIO	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130150	DIAZ CAÑON HELEN JOHANA	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130151	CARLOS ALBERTO ARIAS ARIAS	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130162	PEÑA MARIA DEL TRANSITO	00110-B17.006645	24/08/2017
2411130165	JAIME BOLIVAR BOJACA	00110-B17.006645	24/08/2017
2411130166	FRANKLIN DUARTE	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130179	JOSE GREGORIO BOHORQUEZ	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130180	MARIA JACKELINE MOSQUERA	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130181	MARIA JACKELINE MOSQUERA	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130182	SONIA ESPERANZA ARIAS FORERO	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130187	MANUEL GUILLERMO CAICEDO RODRIGUEZ	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130506	ROSALBA ARIAS ARIAS	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130509	MARTHA JANNET NIVIA	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130512	HORTENSIA QUIPAZOTA DE SALAS	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130513	MARCO AURELIO BOHORQUEZ PEÑA	00110-B17.006645	31/10/2017
2411130514	HUGO ENRIQUE CASTRO QUINTANA	00110-B17.006645	31/10/2017
2411150160	JULIA REINA DE REINA	00110-B17.006645	31/10/2017
2411150502	REINA EFRAIN	00110-B17.006645	31/10/2017
2411170095	MARIA DE JESUS CASTAÑEDA	00110-B17.006645	24/08/2017
2411170218	ARNULFO DIAZ ESPITIA	00110-B17.006645	31/10/2017
2411170219	LUZ NANCY BULLA	00110-B17.006645	31/10/2017
2411170223	ALCIRA PARRA DE FRANCO	00110-B17.006645	31/10/2017
2411170224	GLADYS GONZALEZ GARCIA	00110-B17.006645	31/10/2017
2411170225	GLADYS GONZALEZ GARCIA	00110-B17.006645	31/10/2017
2411170226	GLADYS GONZALEZ GARCIA	00110-B17.006645	31/10/2017

2411170227	GLADYS GONZALEZ GARCIA	00110-B17.006645	31/10/2017
2411170231	DIEGO ALEJANDRO VERANO LOPEZ	00110-B17.006645	31/10/2017
2411170242	CLEMENTE ORTIZ	00110-B17.006645	31/10/2017
2411170243	CLEMENTE ORTIZ	00110-B17.006645	31/10/2017

Elaboró: Luzcelly Arias Villa Gerente PDM Siete de Agosto CPS 077			
Abogado a cargo; William Martínez- SJC			
Fecha: Junio 30 de 2018			

8. REPORTAR LAS NO CONFORMIDADES EN INFRAESTRUCTURA DE CADA PLAZA DE MERCADO

A partir del mes de marzo del presente año se inicia el cambio de la tubería Hidráulica y cambio de pisos en la PDM Siete de Agosto. La empresa encargada de realizar esta obra tiene como razón social el nombre de MIRALLES LTDA, se inicia la obra con algunas dificultades por parte de los comerciantes de la plaza, sin embargo se logra el manejo de la situación y se da inicio en el pasillo número cuatro (4), luego se intervinieron los pasillos número 3, 2 y 1, quedando por intervenir los pasillos 5, 6 y 7 y se tiene previsto la culminación total de la obra a finales del mes de Agosto del presente año.

9. FORTALECER COMITES DE DESARROLLO INTEGRAL Y DE CONVIVENCIA

Los Comités de Desarrollo y Convivencia participan activamente en las actividades de la plaza como.

- Se realizó jornada de fumigación al interior de todos los locales de la plaza, asumiendo este costo todos los comerciantes.
- Se cambió la malla lateral del costado norte de la plaza y se pintó todo el sector con aportes de los comerciantes.
- Se programaron reuniones para todos los meses y cuando fue necesario.
- En el mes de Diciembre del año 2018 se cumple el periodo de dos (2) años para el Comité de Desarrollo Integral, por lo tanto se deberá nombrar nuevos integrantes del mismo.

10. LEGALIZACION DE COMERCIANTES

NÚMERO LOCAL POR RADICAR	NÚMERO LOCAL RADICADAS
2411150505	241110017
2411130003	2411120206
2411130128	2411120209
2411130090	2411120210

2411120213	2411130065
2411130509	2411130159
2411130137	
2411130138	
2411130139	
2411130067	



LUZCELLY ARIAS VILLA
C.C 46.357.691 de Sogamoso
Contrato Prestación de Servicios 077

