

87

INFORME FINAL DE EJECUCIÓN
CONTRATO N° 254 DE 2018
ASISTENTE PLAZA DE MERCADO DISTRITAL

CONTRATISTA
RODRIGO RAMÍREZ RAMÍREZ
C.C N° 9.855.188
PERIODO DEL INFORME:
24 DE ENERO DE 2018 al 23 DE JULIO DE 2018

El presente informe de actividades, tiene como objetivo principal dar a conocer las actividades llevadas a cabo durante el desarrollo de mi contrato. Actividad realizada en la Plaza de Mercado Distrital las Cruces, tanto administrativas como operativas de apoyo a la gestión.

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y OPERATIVAS

Durante mi periodo de contratación se presto servicio de apoyo en la Plaza de Mercado las Cruces, donde se realiza la facturación mensual para el debido cobro de los derechos y uso de aprovechamiento económico por parte de los comerciantes y se suben a la plataforma SIAFI, en la actualidad plataforma GOOBI, se entrega cuentas de cobro mensual, también se hace entrega de circularización de cartera con corte a abril 30 de 2018. Se hace entregas a los comerciantes de los recibos de servicios públicos como lo son recibos de energía y gas, se realiza encuestas de precios y en especial se realiza la caracterización de los comerciantes a fin de que con tal información, sea actualizada en la plataforma HEMI.

Respecto a la gestión realizada para hacer cumplir el reglamento administrativo y operativo de las plazas de mercado se enviaron requerimientos a comerciantes por incumplimientos así: cartera 22 requerimientos, invasión indebida de zonas comunes 20 requerimientos, incumplimiento de horario 4 requerimientos, abandono 3 requerimientos y por no suscripción de contratos 38 requerimientos.

Se apoyaron distintos eventos con el fin de impulsar y posicionar la plaza como un lugar de encuentro ciudadano y un referente gastronómico, turístico y cultural.

Constantemente se hace la verificación y cumplimiento de los pagos realizados por los comerciantes para prevenir el aumento en la cartera. Se revisan documentos y se actualiza el archivo de las plazas de acuerdo a los lineamientos de la entidad y la tabla documental. Se apoyó y se hizo seguimiento a cada una de las jornadas de fumigación.

Se realizan y apoya a las gestiones necesarias para impulsar la plaza a través de más seguridad en el entorno y en especial dentro de la misma para que sea más segura para los comerciantes y visitantes. Se hacen operativos para mantener el

RODRIGO RAMÍREZ RAMÍREZ

88

INFORME FINAL DE EJECUCIÓN
CONTRATO N° 254 DE 2018
ASISTENTE PLAZA DE MERCADO DISTRITAL

orden de la plaza y para hacer que las personas cumplan con lo que se les exige por parte del hospital y otros entes de control distrital y nacional, se realizan acompañamientos en las capacitaciones de los comerciantes de la plaza. Se hace seguimiento a las buenas prácticas del plan de saneamiento básico en cuanto al manejo responsable y buena disposición de los residuos sólidos, orgánicos y residuos peligrosos.

También se hace un permanente seguimiento a las labores de aseo por parte de los operarios a fin de tener un lugar agradable y en las condiciones óptimas de buena presentación.

Se asiste a las capacitaciones brindadas por el IPES y demás entidades involucradas en la misión de la entidad, las cuales sirven para tener mejor manejo en nuestra labor, se apoyan las labores de limpieza y aseo de acuerdo a los lineamientos de la entidad y el plan de saneamiento básico.

Se apoya al gestor en las diferentes actividades que se nos exigen y propendan por el mejoramiento de la plaza.

Se actualiza el **ARCHIVO DE LA PLAZA DE MERCADO LAS CRUCES**, dándole una mejor presentación y un orden a todos los documentos a fin de que puedan ser consultados con mayor facilidad y rigiéndonos además por los lineamientos de la entidad, y el buen orden y manejo del inventario documental.

Se elaboran los formatos requeridos y se hace seguimiento constante a fin de que este disponible la información cuando se requiera y para los trámites pertinentes.

LOGROS

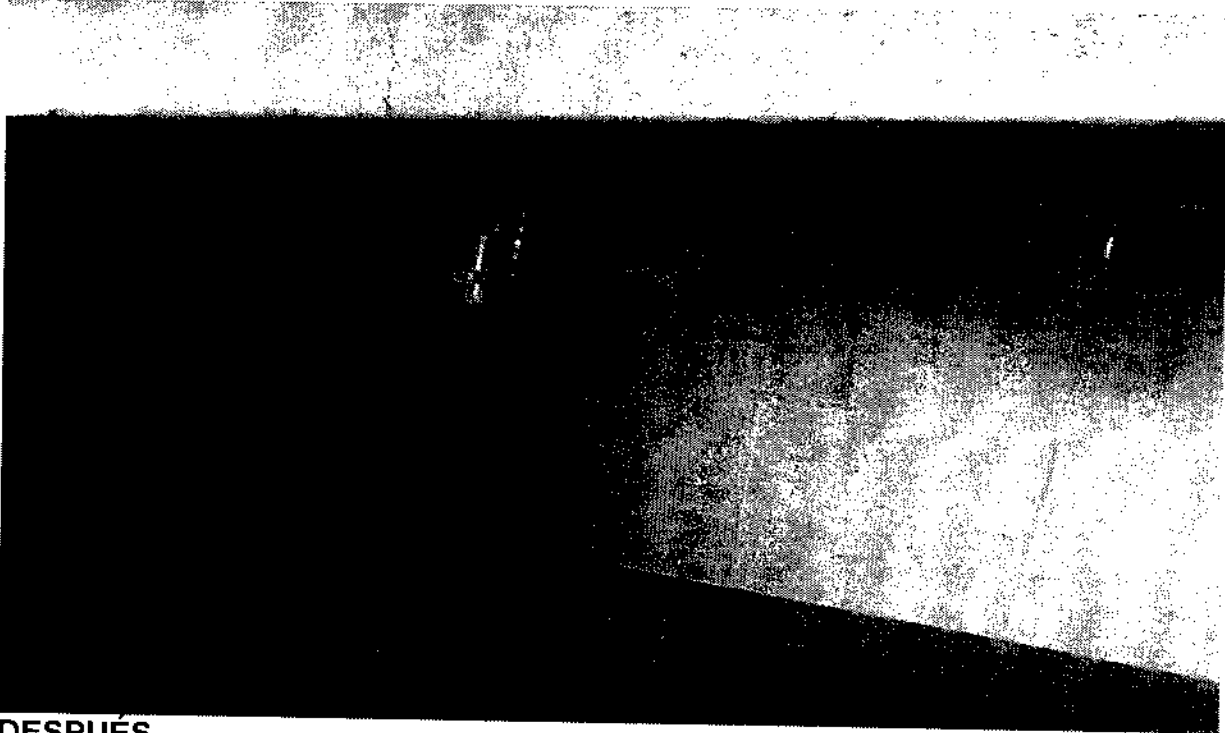
- Se organizan la documentación en la Plaza de Mercado las Cruces.
- Se organiza y actualiza el archivo de la Plaza de Mercado las Cruces.
- Se logro la participación de comerciante en evento realizado.
- Capacitar a los comerciantes en el tema de manipulación de alimentos.
- Se logro legalizar algunos módulos que tenían ocupación de hecho.
- Se logró dar una mejor imagen y presentación a las plazas.
- Se logra la integración de los comerciantes con la participación de cada uno de ellos en los eventos realizados durante este periodo.
- Se logra el mantenimiento adecuado a las canales y bajantes de la Plaza de Mercado las Cruces, las cuales estaban obstruidas por excrementos de las palomas que hay alrededor de la plaza.

RODRIGO RAMÍREZ RAMÍREZ

INFORME FINAL DE EJECUCIÓN
CONTRATO N° 254 DE 2018
ASISTENTE PLAZA DE MERCADO DISTRICTAL



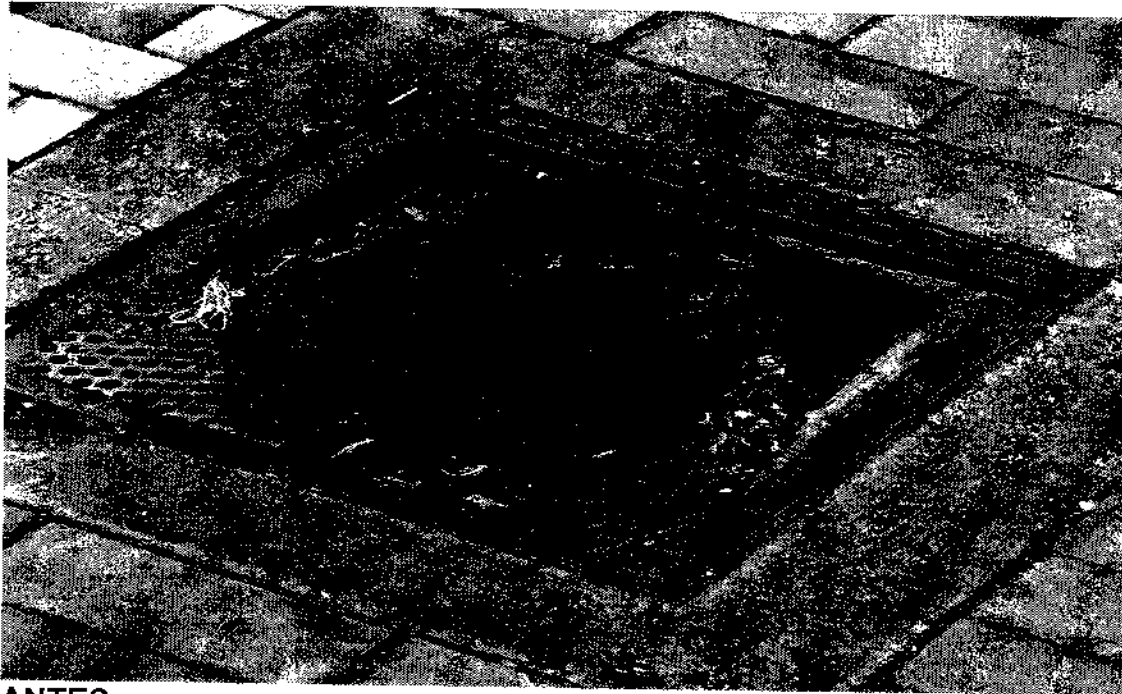
ANTES



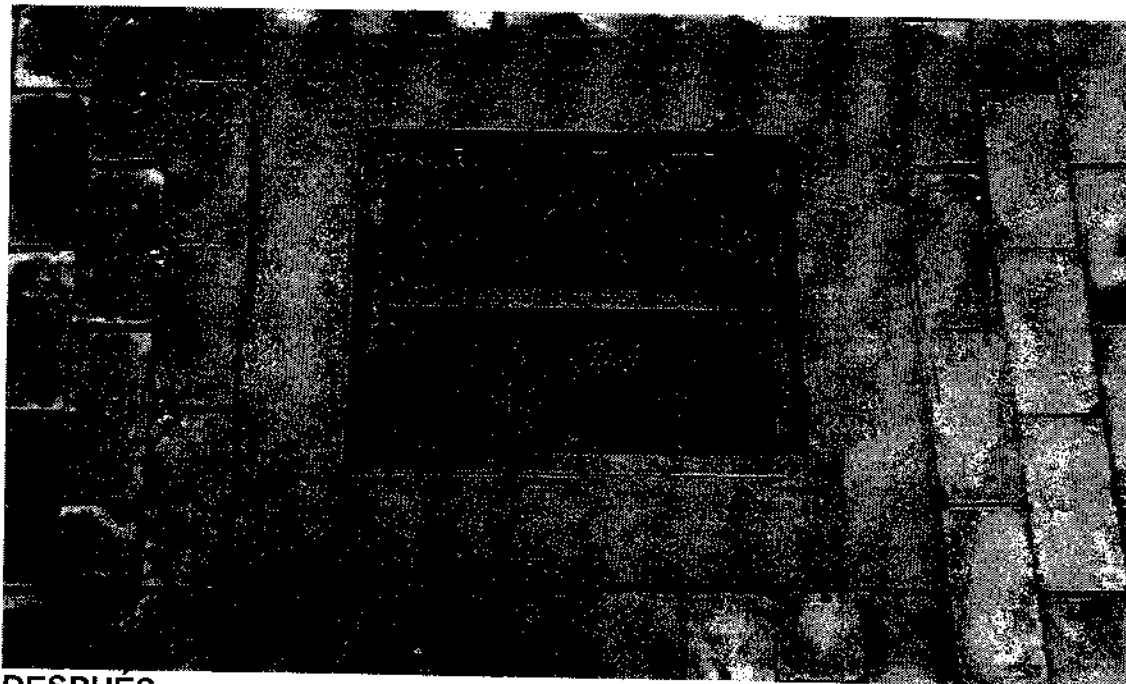
DESPUÉS

RODRIGO RAMÍREZ RAMÍREZ

INFORME FINAL DE EJECUCIÓN
CONTRATO N° 254 DE 2018
ASISTENTE PLAZA DE MERCADO DISTRICTAL



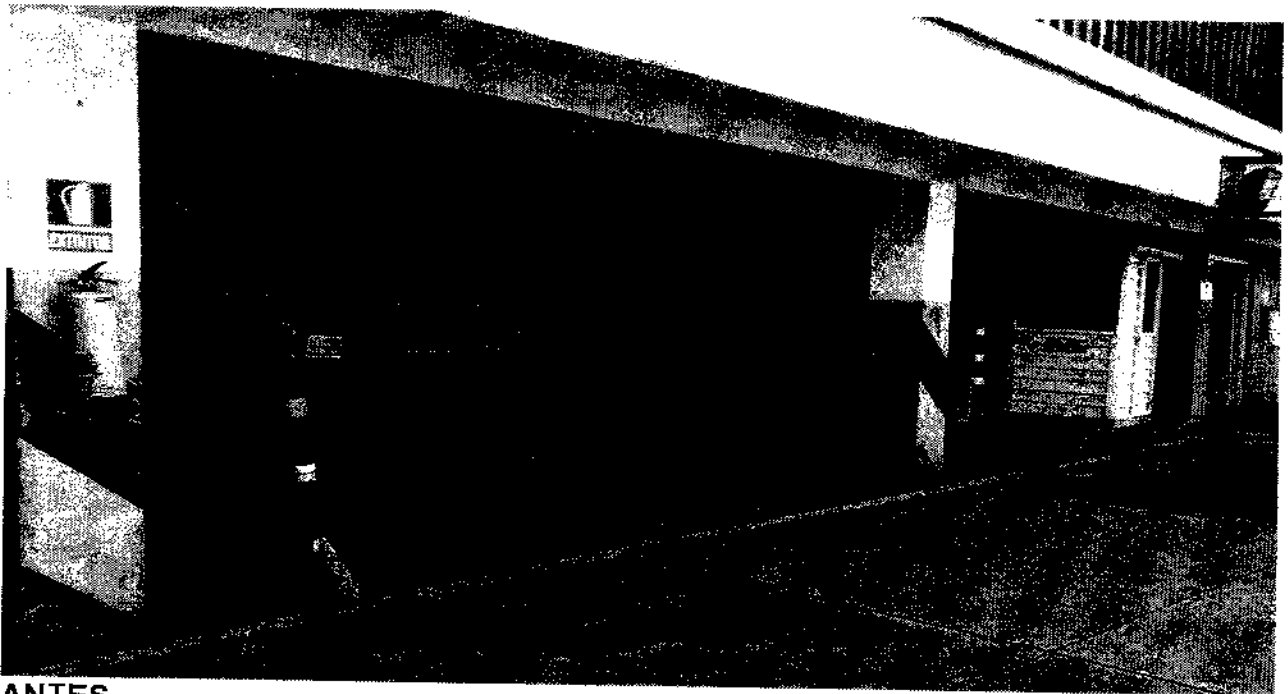
ANTES



DESPUÉS

RODRIGO RAMÍREZ RAMÍREZ

INFORME FINAL DE EJECUCIÓN
CONTRATO Nº 254 DE 2018
ASISTENTE PLAZA DE MERCADO DISTRICTAL



ANTES



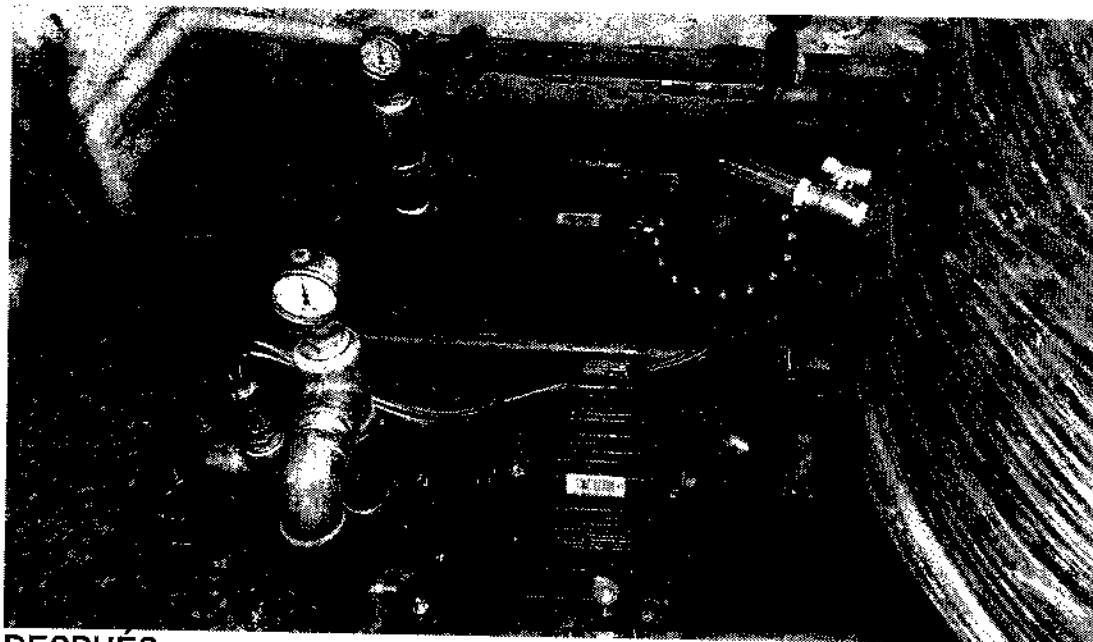
DESPUÉS

RODRIGO RAMÍREZ RAMÍREZ

INFORME FINAL DE EJECUCIÓN
CONTRATO Nº 254 DE 2018
ASISTENTE PLAZA DE MERCADO DISTRICTAL



ANTES



DESPUÉS

RODRIGO RAMÍREZ RAMÍREZ

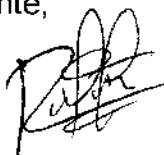
93

INFORME FINAL DE EJECUCIÓN
CONTRATO N° 254 DE 2018
ASISTENTE PLAZA DE MERCADO DISTRITAL

- Se logro el arreglo del baño de las mujeres que presentaban desde hace tiempo un daño.
- Se logro que se intervinieran algunas rejillas de la plaza que presentaban un peligro para los comerciantes y visitantes.
- Se logro a través de gestiones con la oficina para que se construyera un espacio de lectura mas adecuado para los niños y para reuniones.
- Y el logro más importante en esta administración es que se pudiera con los buenos oficios de las directivas de la institución, instalar unas nuevas bombas de agua en la plaza para beneficios de todos ya que desde hace varios años lo estaban solicitando pues la presión del agua era muy deficiente.

A continuación el antes y después de lo detallado en los logros realizados para la mejora de la calidad de los comerciantes y visitantes de la Plaza de Mercado las Cruces.

Atentamente,



RODRIGO RAMÍREZ RAMÍREZ.
Asistente Administrativo
CPS 254 DE 2018



RODRIGO RAMÍREZ RAMÍREZ