

AVISO

La Subdirección Jurídica y de Contratación del **Instituto para la Economía Social - IPES**; hace saber y avisa que, dentro del proceso coactivo No. 109/2021 del Instituto para la Economía Social -IPES- Vs **BLANCA NEYLA RAMIRÉZ** se emitió por el IPES mandamiento de pago mediante Resolución No. 330 de 2021 de fecha veinticinco (25) de agosto de 2021 en contra del citado deudor, decisión de la entidad frente a la cual no procede recurso alguno de conformidad con lo establecido en el artículo 833-1 del Estatuto Tributario. Se acompaña copia íntegra del referido acto administrativo.


Se hace la advertencia que la notificación se considera surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del aviso en el lugar de destino. En caso de no surtirse y/o realizarse la notificación por aviso por alguna razón particular; el aviso, con copia íntegra del acto administrativo, se publicará en la página electrónica del IPES y en un lugar de acceso al público de la sede administrativa del Instituto ubicada en la Av calle 19 N. 10-44 primer piso, por el término de cinco (5) días hábiles, con la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.

Se fija el presente aviso a los 23 días del mes de junio del 2023 siendo las 8:00 a.m., y su desfijación se hará el 29 de junio a la 5:00 p.m.

Atentamente:



DAVID RICARDO MOLINA PEÑUELA
Subdirector Jurídico y de Contratación
Instituto para la Economía Social – IPES

	NOMBRE, CARGO O CONTRATO	FIRMA	FECHA
Elaboró	Jennifer Andrea Callejas Reuto Contratista		21-06-2023
Aprobó	David Ricardo Molina Peñuela Subdirector Jurídico y de Contratación		21-06-2023

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para firma del Subdirector Jurídico y de Contratación del Instituto para la Economía Social-IPES.

RESOLUCIÓN No. 330 DE 2021

“Por medio de la cual se libra mandamiento de pago dentro del proceso por jurisdicción coactiva No. 00109/2021 IPES Vs BLANCA NEYLA RAMÍREZ y se decretan medidas cautelares”

LA SUBDIRECTORA JURÍDICA Y DE CONTRATACIÓN DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL – IPES

En uso de las facultades conferidas por el artículo 5º de la Ley 1066 de 2006 y su Decreto reglamentario 4473 de 2006, el artículo 98 de la Ley 1437 de 2011 C.P.A.C.A., el Decreto - Ley 1421 de 1993, el Decreto Distrital 397 de 2011; el Acuerdo 005 de 2011; la Resolución 288 de 2017 del IPES y, en especial la Resolución 218 del 23 de junio del 2021 expedida por el Instituto para la Economía Social, “Por la cual se adopta el Manual de Recaudo y Gestión de Cartera del Instituto para la Economía Social – IPES”, y

CONSIDERANDO:

Que el Acuerdo Distrital 257 de 2006 transformó el Fondo de Ventas Populares en el Instituto para la Economía Social – IPES, establecimiento público del orden Distrital con personería jurídica, autónoma administrativa y patrimonio propio, adscrito a la Secretaria Distrital de Desarrollo Económico.

Que la Ley 1066 de 2006 y el artículo 98 de la Ley 1437 de 2011 disponen para todas las entidades públicas la obligación de gestionar el recaudo de cartera. La misma norma 1066, señaló en su artículo 2º la obligación de establecer mediante normativa de carácter general, por parte de la máxima autoridad o representante legal de la entidad un reglamento interno de recaudo de cartera.

Que el Decreto Nacional No. 4473 de 2006, reglamentario de la Ley 1066, reiteró la obligación para las entidades públicas que tengan a su favor cartera, adoptar el reglamento interno del recaudo de la misma.

Que el Estatuto Orgánico de Bogotá D.C., Decreto – Ley 1421 de 1993, establece en el artículo 169 que las entidades descentralizadas tienen jurisdicción coactiva para hacer efectivos los créditos exigibles a su favor.

Que el Decreto Distrital 397 de 2011 “Por el cual se establece el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera en el Distrito Capital y se dictan otras disposiciones”, reiteró la necesidad de las entidades de implementar un “Manual de Administración y Cobro de Cartera”

Que el Acuerdo 005 de 2011 del IPES, en concordancia con la Resolución 228 de 2017, establece que la Subdirección Jurídica y de Contratación es la encargada de coordinar los procesos de cobro que adelante la institución por Jurisdicción Coactiva.

RESOLUCIÓN No. 330 DE 2021

“Por medio de la cual se libra mandamiento de pago dentro del proceso por jurisdicción coactiva No. 00109/2021 IPES Vs BLANCA NEYLA RAMÍREZ y se decretan medidas cautelares”

Que, de acuerdo a lo anterior el Instituto para la Economía Social – IPES, adoptó mediante la Resolución No. 218 del 23 de junio del 2021 el “Manual de Recaudo y Gestión de Cartera” con el fin de percibir las obligaciones en mora y creadas a su favor.

Que, a folio 12 del expediente reposa contrato de uso y aprovechamiento económico referido al módulo “110-177”, localizado en la plaza de mercado distrital: "Santander" en donde el **INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL -IPES-**, hace entrega para el disfrute del citado espacio a: **BLANCA NEYLA RAMÍREZ**, identificada con la c.c., No. 51'810.171., el cual se encuentra debidamente suscrito por ambas partes, y allí se identifica la obligación generadora de la causa: el uso del módulo referido por la parte deudora. Documento este que debemos relacionarlo en forma directa con uno de fecha de corte 31-08-2019; y que corresponde al "estado de cuenta" el cual fue elaborado por la oficina de cartera de la Subdirección Administrativa y Financiera de la entidad, en donde se detallan las obligaciones por las mensualidades que están en mora de pagar según la siguiente relación:

MENSUALIDADES	
FECHA	VALOR
30/09/2016	\$ 351,684.00
31/10/2016	\$ 374,342.00
31/01/2017	\$ 374,342.00
30/06/2017	\$ 374,342.00
30/09/2017	\$ 374,342.00
31/10/2017	\$ 407,679.00
30/11/2017	\$ 407,679.00
31/12/2017	\$ 360,342.00
31/01/2018	\$ 380,342.00
28/02/2018	\$ 380,342.00
31/03/2018	\$ 380,342.00
30/04/2018	\$ 380,342.00
31/05/2018	\$ 380,342.00
30/06/2018	\$ 394,957.00
31/07/2018	\$ 394,957.00
31/08/2018	\$ 394,957.00
30/09/2018	\$ 394,957.00

FO-069
V-09

Página 2 de 7

Calle 73 N° 11-66
PBX. (+57)
2976030
Línea Gratuita
018000124737
www.ipes.gov.co

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

RESOLUCIÓN No. 330 DE 2021

“Por medio de la cual se libra mandamiento de pago dentro del proceso por jurisdicción coactiva No. 00109/2021 IPES Vs BLANCA NEYLA RAMÍREZ y se decretan medidas cautelares”

31/10/2018	\$ 394,957.00
30/11/2018	\$ 394,957.00
31/12/2018	\$ 394,957.00
28/02/2019	\$ 394,957.00
31/05/2019	\$ 394,957.00
30/06/2019	\$ 394,957.00
31/07/2019	\$ 394,957.00
31/08/2019	\$ 394,957.00
TOTAL:	\$ 9,665,946.00

LO ANTERIOR CORRESPONDE A UN TOTAL RESPECTO DE LAS OBLIGACIONES POR EL USO Y APROVECHAMIENTO DEL ESPACIO YA RELACIONADO EN LA SUMA DE **NUEVE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS (\$9'665.946.00) MCTE.**

Que, se adelantaron por parte del IPES, requerimientos de cobro en el ejercicio del respectivo cobro persuasivo, sin que se lograra el pago efectivo y total de las obligaciones adeudadas por: **BLANCA NEYLA RAMÍREZ.**

Teniendo en cuenta que el cobro coactivo es el procedimiento administrativo especial para el ejercicio de una de las prerrogativas del Estado para recaudar los dineros que los administrados le deben en virtud de un procedimiento breve, pero con el cumplimiento de todas las garantías y derechos, y poder así, recaudar las obligaciones a su favor; soportado esto, en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (CPACA), que señala en forma enunciativa los documentos que prestan mérito ejecutivo, del cual amerita referirse a lo indicado en el numeral tercero del art. 99 al mencionarse allí que: **“Los contratos o los documentos en que constan sus garantías,... Igualmente lo serán... o cualquier acto administrativo proferido con ocasión de la actividad contractual”**, y esto en relación con el numeral quinto ibídem, que a su tenor dice: **“Las demás que consten en documentos que provengan del deudor”**, refiriéndose, claro, el legislador, a las obligaciones.

Que, conforme al contrato ya mencionado y cuyo número es 2382 de uso y aprovechamiento económico regulado en donde el **INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL**, hace entrega para el disfrute y aprovechamiento del citado espacio a: **BLANCA NEYLA RAMÍREZ**, el cual está debidamente suscrito por las partes, y allí se identifica la obligación generadora de la causa: es decir: el uso del módulo referido, documento éste que relacionado en forma directa con otro elaborado por la oficina de cartera de la Subdirección Administrativa y Financiera de la entidad que corresponde al "estado de cuenta" de las deudas en mora, y que por ser, este último, documento público, cobra fidelidad en su contenido y el cual, tiene relación directa con

RESOLUCIÓN No. 330 DE 2021

“Por medio de la cual se libra mandamiento de pago dentro del proceso por jurisdicción coactiva No. 00109/2021 IPES Vs BLANCA NEYLA RAMÍREZ y se decretan medidas cautelares”

el anterior; escritos estos en conjunto que, evidencian un título ejecutivo complejo, entendido éste como un grupo de documentos que contienen obligaciones claras, expresas y actualmente

exigibles, y que constituyen una prueba idónea en contra de un deudor de unas obligaciones sin cancelar, como en este caso, en favor de la administración.

Que, al tratarse de una obligación periódica (el pago mensual), respecto del módulo al que se refiere el título, y al estar incumplida esta carga jurídica, se libraré mandamiento de pago por las sumas de dinero mensual que en lo sucesivo se hubieren causado y que estén en mora, desde el 1º de septiembre del 2019, inclusive, hasta la fecha de terminación de este coactivo disponiendo que éstas se paguen dentro de los cinco días siguientes a su vencimiento, por el uso y aprovechamiento económico del reiterado espacio dado en tenencia conforme el literal segundo del artículo 431 del Código General del Proceso.

Al ser el patrimonio del deudor conforme el artículo 2488 del Código Civil garantía de toda obligación en mora, da derecho a perseguir su ejecución sobre todos los bienes de su propiedad y es por lo que, de acuerdo a los artículos 836 a 839 del E.T., el artículo 9º de la Ley 1066 de 2006 y, el Manual de Administración y Cobro de Cartera del IPES, que esta Subdirección procederá a ordenar el embargo de dineros depositados y de los que se llegaren a depositar en las cuentas de ahorro o corrientes, con las limitaciones que establece la ley; igualmente, el embargo sobre los inmuebles y automotores de propiedad del deudor; previa investigación de bienes que se realizará, oficiando a las entidades correspondientes para que certifiquen con destino a éste proceso la existencia de algún bien y/o información sobre la existencia a su nombre en calidad de propietaria la parte deudora como titular del derecho de dominio a fin de garantizar el pago de las obligaciones adeudadas.

Que, en el desarrollo las actividades de sustanciación dentro del presente expediente administrativo coactivo de la SJC se encontró a folio 121 una actuación proveniente de la actividad del cobro persuasivo desde SAF en donde se permite evidenciar que la parte deudora posee un bien a su nombre relacionado con la titularidad del derecho de dominio, y por lo tanto es propietario de: un inmueble de matrícula No. 11512, razón por la cual se ordenará el embargo, a efectos de evitar una posible insolvencia del deudor; y el cual está registrado en la foliatura sin especificar la oficina de registro específica de ubicación, razón por la cual se oficiará a las tres zonas de registro de Instrumentos público a efectos de concretar la medida.

Que, teniendo en cuenta todo lo indicado anteriormente, y de conformidad con lo previsto por artículo 5º de la Ley 1066 de 2006 y su Decreto reglamentario 4473 de 2006, el Decreto – Ley 1421 de 1993, el Decreto Distrital 397 de 2011, el Acuerdo IPES 005 de 2011, el artículo 98 de la Ley 1437 de 2011 C.P.A.C.A. y en especial la Resolución 218 del 23 de junio del 2021 expedida por el Instituto para la Economía Social: “Por la cual se adopta el Manual de Recaudo

RESOLUCIÓN No. 330 DE 2021

“Por medio de la cual se libra mandamiento de pago dentro del proceso por jurisdicción coactiva No. 00109/2021 IPES Vs BLANCA NEYLA RAMÍREZ y se decretan medidas cautelares”

y Gestión de Cartera”, esta Subdirección es competente para iniciar y conocer de la ejecución del presente proceso administrativo de cobro de cartera y,

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

PRIMERO: Librar orden de pago por vía ejecutiva de Jurisdicción Coactiva a favor del **INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL –IPES**, cuyo NIT es el No. 899.999.446-0 en contra de: **BLANCA NEYLA RAMÍREZ**, con la c.c., No. 51'810.171., por las siguientes sumas de dinero:

- ➔ Por la suma de **NUEVE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS (\$9'665.946.00) MCTE.**, por concepto de las obligaciones con respecto al uso y aprovechamiento y sus respectivas mensualidades conforme al estado de cuenta actualizado obrante en el proceso y en particular las cuotas que mes a mes se relacionan dentro de este documento.

- ➔ Al tratarse de una obligación periódica el pago mensual respecto del módulo al que se refiere el título, y al estar incumplida esta carga jurídica, se libra mandamiento de pago por las sumas de dinero que mes a mes y en lo sucesivo se hubieren causado y que estén en mora, desde el 1º de septiembre del 2019, inclusive, hasta la fecha de terminación de este coactivo disponiendo que estas se paguen dentro de los cinco días siguientes a su vencimiento, por el uso y aprovechamiento económico del local al que se refiere este proceso conforme el literal segundo del artículo 431 del Código General del Proceso.

SEGUNDO: Ordénese a: **BLANCA NEYLA RAMÍREZ**, pagar dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la notificación de este proveído las sumas de dinero relacionadas en el artículo anterior.

TERCERO: Ordenar el embargo de la parte equivalente a la propiedad o usufructo respecto del inmueble de matrícula No. 11512 que figure a nombre de **BLANCA NEYLA RAMÍREZ**, con c.c., número: 51'810.171; para ello se oficiará a las autoridades correspondientes, comunicando la medida y solicitando la registren, de lo cual deben informar a esta Subdirección Jurídica y de Contratación, informándoles que deben dar trámite y cumplimiento de conformidad con el párrafo primero (1º) del art. 593 del Código General del Proceso.

RESOLUCIÓN No. 330 DE 2021

“Por medio de la cual se libra mandamiento de pago dentro del proceso por jurisdicción coactiva No. 00109/2021 IPES Vs BLANCA NEYLA RAMÍREZ y se decretan medidas cautelares”

CUARTO: ORDENAR el EMBARGO de los dineros depositados y de los que se llegaren a depositar, y/o los dineros que puedan existir en CDT, tanto en cuentas de AHORROS como en

cuentas CORRIENTES, en los bancos: BANCO POPULAR, BANCO AGRARIO, BANCO AV VILLAS; BBVA COLOMBIA; BANCO CAJA SOCIAL S.A. - BCSC S.A.; BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA; BANCO COMPARTIR S.A.; BANCO COOMEVA S.A. EL BANCO COOPERATIVO COOPCENTRAL; BANCO DAVIVIENDA; BANCO DE BOGOTÁ; BANCO DE OCCIDENTE; BANCO FALABELLA S.A.; BANCO FINANDINA S.A.; BANCO GNB SUDAMERIS; BANCO MULTIBANK S.A.; BANCO MULTIBANK S.A.; BANCO MUNDO MUJER S.A.; BANCO PICHINCHA S.A.; BANCO PROCREDIT COLOMBIA S.A.; BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S. A.; BANCO WWB S.A.; BANCOLOMBIA; y SCOTIABANK COLPATRIA S.A., con las limitaciones que establece la ley, depositados en cuentas de **BLANCA NEYLA RAMÍREZ**, identificada con la c.c., No. 51'810.171., hasta por una cuantía de **NUEVE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS (\$9'665.946.00) MCTE.**, y en virtud de esto, comuníquese la medida a los bancos, solicitando la registren, de lo cual deben informar a ésta Subdirección Jurídica y de Contratación. Oficiése.

QUINTO: ORDENAR oficiar a la Superintendencia de Notariado y Registro y verificar dentro del VUR al cual se tiene acceso desde la SJC; y oficiar al "Instituto Geográfico Agustín Codazzi", (IGAC) - Subdirección de Catastro; para que con destino a éste proceso certifiquen si **BLANCA NEYLA RAMÍREZ**, identificada con la c.c., No. 51'810.171., identificada con la cédula de ciudadanía No. 52'321.348., posee algún bien inmueble como de su propiedad, o derecho real alguno a su nombre dentro de la información que reposa en estas entidades, de lo cual deben informar a esta SJC.

SEXTO: ORDENAR oficiar a la jefatura de la oficina Jurídica del Ministerio de Transporte, y a la CONCESIÓN RUNT S.A., para que certifiquen si **BLANCA NEYLA RAMÍREZ**, identificada con la c.c., No. 51'810.171; posee algún bien como de su propiedad, o derecho real alguno a su nombre de lo cual deben informar a esta SJC.

SÉPTIMO: Librar todos los oficios respectivos para dar cumplimiento al presente acto administrativo de conformidad con lo previsto en el artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

OCTAVO: Notifíquese el presente acto administrativo en la forma prevista en el Estatuto Tributario Nacional en concordancia con el Decreto Nacional 806 del 2020, entregando copia del presente acto administrativo, advirtiéndole que tiene quince (15) días contados a partir del día siguiente al de la notificación para cancelar la obligación en mora o para proponer escrito de excepciones como defensa, si es su decisión, conforme al artículo 830 del Estatuto Tributario.

RESOLUCIÓN No. 330 DE 2021




“Por medio de la cual se libra mandamiento de pago dentro del proceso por jurisdicción coactiva No. 00109/2021 IPES Vs BLANCA NEYLA RAMÍREZ y se decretan medidas cautelares”

NOVENO: Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno de conformidad con lo establecido en el artículo 833-1 del Estatuto Tributario.

Dada en Bogotá D.C., a los veinticinco (25) días del mes de agosto del año 2021.

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

DIANA CECILIA GÁLVEZ ROA
Subdirectora Jurídica y de Contratación
Instituto para la Economía Social –IPES-

	NOMBRE - CARGO - CONTRATO	FIRMA	FECHA
Elaboró	César Augusto Meléndez Delgado Abogado de la SJC		25/08/2021
Aprobó	Diana Cecilia Gálvez Roa Subdirectora Jurídica y de Contratación		25/08/2021
Revisó	Omar Alberto de Jesús González Rodríguez Contratista Asesor SCJ - CPS 2116729 del 2021		25/08/2021

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para firma de la Subdirectora Jurídica y de Contratación del Instituto para la Economía Social-IPES.